

№ проекта ИОС4\С-12-04.20

Стадия "РП"

Наименование объекта

Офисное здание с подземной автостоянкой А0

НПК "Катрен" в р.п. Кольцово

Наименование здания

Перепланировка помещения №29.1 под

СПА-комплекс бассейном

Адрес проекта

р.п. Кольцово



2020 г.

Общие указания

Проект разработан на основании:

- технического задания на проектирование;
- архитектурно-строительных чертежей;
- СП60.13330.2016 "Отопление, Вентиляция и Кондиционирование воздуха";
- СП73.13330.2012 "Внутренние санитарно-технические системы зданий"
- СП7.13130.2013 "Отопление, Вентиляция и Кондиционирование. Требования Пожарной Безопасности".
- СП 4.1-101-95 "Проектирование тепловых пунктов"

1. Сведения о климатических и метеорологических условиях района строительства, расчетных параметрах наружного воздуха;

Расчетные параметры наружного воздуха для проектирования систем отопления, вентиляции и кондиционирования приняты в соответствии с СП 131.13330.2012 (СПНП 23-01-99*) и составляют:

- в холодный период года $t_n = -37^{\circ}\text{C}$, $J = -38,9$ кДж/кг (параметры Б);
- в теплый период года для вентиляции $t_n = +23^{\circ}\text{C}$, $J = 50,2$ кДж/кг (параметры А);

Преобладающее направление ветра в холодный период - Ю.

Средняя температура отопительного периода - минус 8,1 °С.

Продолжительность отопительного периода - 221 суток.

2. Сведения об источниках теплоснабжения, параметрах теплоносителей систем отопления и вентиляции;

Источник теплоснабжения - собственная котельная.

Теплоносителем в тепловой сети является горячая вода с параметрами 45/35 °С.

3. Обоснование принятых систем и принципиальных решений по отоплению помещений;

В качестве источника тепла использовать отопительный водогрейный котел Wattek Elttek 2 - 4, с мощностью электротены 4 кВт.

В качестве отопительного прибора использовать водной теплый пол с шагом укладки 150 мм. Подвод труб до отопительного контура проложить в толще теплоизоляции в изоляции из вспененного полистилена толщиной 12мм. Регулировку температуры отопительных контуров предусмотреть с помощью терморегулятора отопительного котла. Гидравлическую регулировку отопительных контуров производить с помощью балансировочных расходомеров на коллекторе водяного теплого пола с настройкой не менее 1л/м через каждый контур.

4. Требования к производству работ:

Монтаж внутренних санитарно-технических систем должен производиться в соответствии с СП 73.13330.2016 "Внутренние санитарно-технические системы здания, СПНП Э.05.01-85, СП41-109-2009"Монтаж внутренних систем водоснабжения и отопления зданий с использованием труб из полимерных материалов". Для труб с последующей заливкой в стяжку, необходимо составлять акт на скрытые работы после проведения гидравлических или монометрических испытаний до начала заливки стяжки.

Допускается замена оборудования и материалов на аналогичные при условии сохранения технических характеристик и согласования с заказчиком. Изменения отображаются в исполнительной документации без внесения изменений в проект.

Ведомость рабочих чертежей

ИНаименование	Номер листа
Обложка	1
Общие данные	2
План этажа	3
Аксонометрия	4
Спецификация	5

Экспликация помещений

№ Помещения	Наименование	Площадь, м ²
1	Русская баня	10,1м ²
2	Зона бассейна и вход	18,4м ²
3	Хамам	5,7 м ²
4	Душевая	4,9 м ²

Согласовано			
Согласовано			

Инф. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

						ИОС4\С-12-04.20 -			
						р.п. Кольцово			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
ГИП						Перепланировка помещения №29.1 под СПА-комплекс бассейном.	Стадия	Лист	Листов
Проектировщик							РП	2	5
						Общие данные	Гарант Инжиниринг Сибирь		

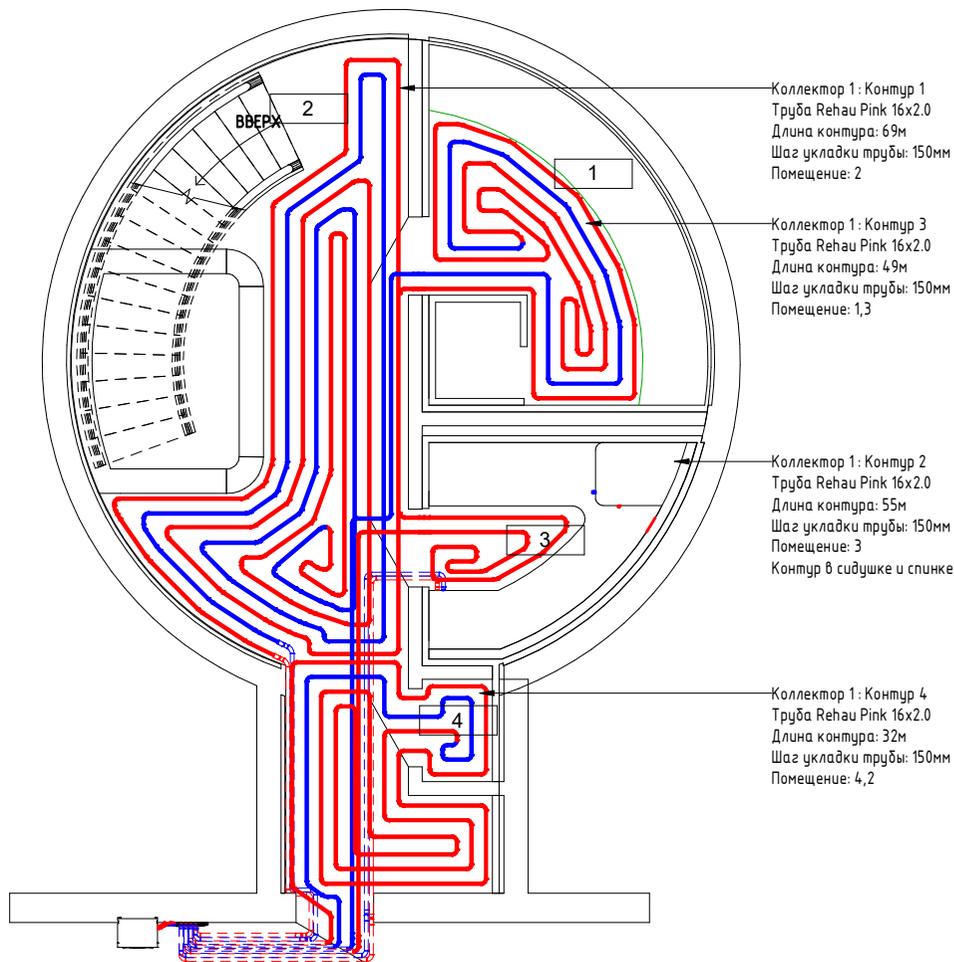
Согласовано

Согласовано

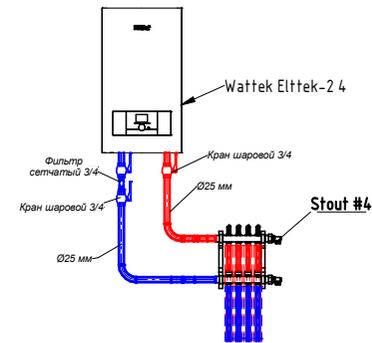
Взам. инв. №

Подп. и дата

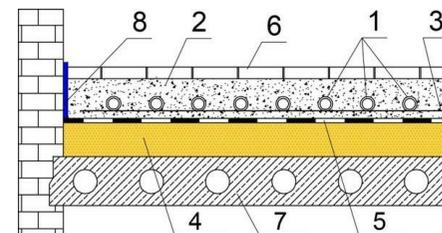
Инв. № подл.



Разрез 1



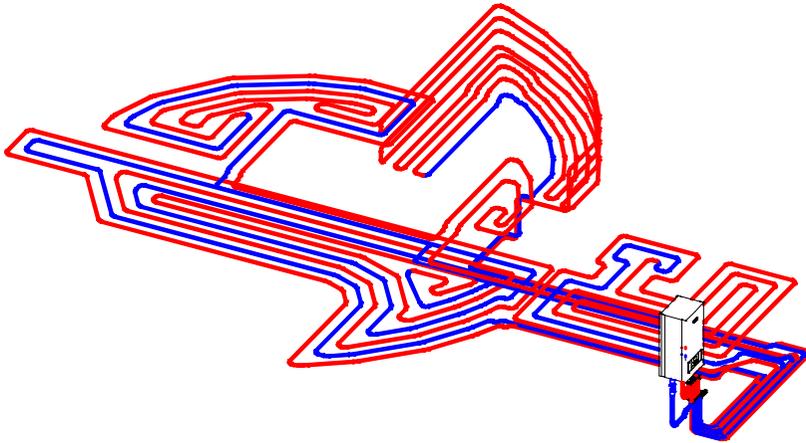
Структура водного теплого пола



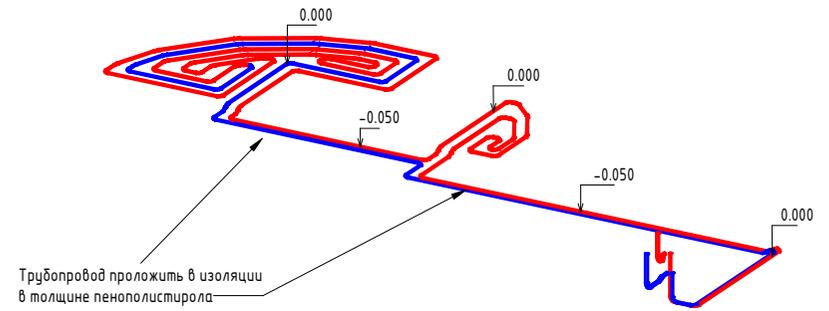
1	Трубы "теплого пола"	крепятся к арматурной сетке
2	Цементная стяжка с пластификатором	30 мм над верхом трубы
3	Сетка арматурная 100 x 100 мм	диаметр 5 мм
4	Утеплитель	толщина исходя из расчета (от 30мм)
5	Пароизоляция - гидроизоляция	полиэтиленовая пленка 100мкм
6	Финишное напольное покрытие	Линолеум, плитка, ламинат и т.д.
7	Плита основания	
8	Лента демферная	толщиной не менее 5 мм

ИОС4\С-12-04.20 -					
р.п. Кольцово					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Копыленко А.А.				
Проектировщик	Копыленко А.А.				
Перепланировка помещения №29.1 под СПА-комплекс бассейном.				Стадия	Лист
План этажа				РП	5
Гарант Инжиниринг Сибирь					

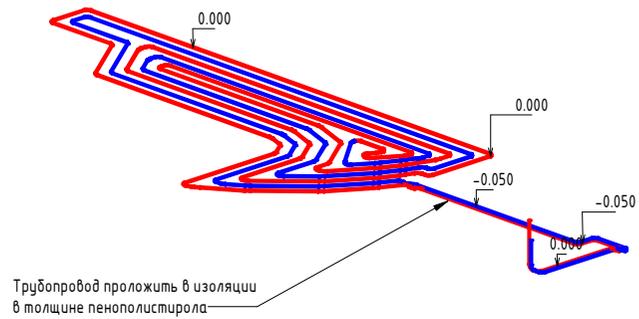
АксонOMETрическая схема общая



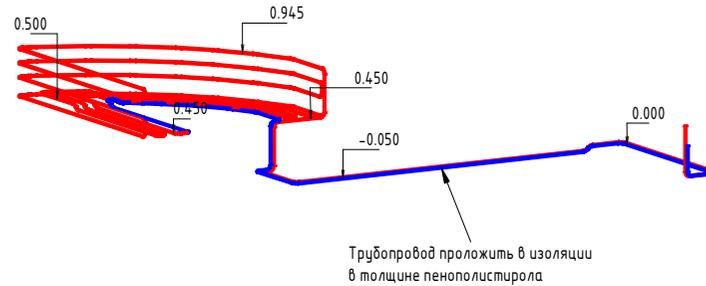
Контур 3



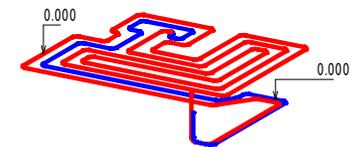
Контур 1



Контур 2



Контур 4



Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						ИОС4\С-12-04.20 -			
Изм.	Жол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	АксонOMETрия	Стадия	Лист	Листов
							РП	4	5
							Гарант Инжиниринг Сибирь		

Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Поз.	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код продукции	Поставщик	Ед. измерения	Кол.	Масса 1 ед., кг	Примечание
Котельная								
1	1. Настенный электродкотел	Elttek 2 4		Wattek	шт	1		
2	2. Распределительный коллектор с расходомерами на 4 контура в комплекте с резьбозажимным соединением 16х3/4			Stout	шт	1		
3	3. RAUTITAN pink 25 мм			Rehau	м	6		
4	4. Кран шаровой с сгоном 3/4	Кран шаровой 3/4		Itap	шт	3		
5	5. Фильтр сетчатый 3/4 прямой	Фильтр сетчатый 3/4		Itap	шт	1		
6	6. Rehau Отвод PEX 25 мм			Rehau	шт	3		
Водяной теплый пол								
1	1. RAUTITAN pink 16 мм				шт	220		
2	2. Трубки теплоизоляционные 18 мм			k-flex	м	34		
3	3. Крепежные детали				компл.	1		Уточнить по месту

						ИОС4\С-12-04.20 -			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
ГИП			Копыленко А.А.			Информация	Стадия	Лист	Листов
Проектировщик			Копыленко А.А.				РП	5	5
							Гарант Инжиниринг Сибирь		