

Ведомость чертежей основного комплекта марки ПЗУ

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Ситуационный план размещения участка	
3	Схема удаления грунтов на территории земельного участка	
4	Схема планировочной организации земельного участка. Техничко-экономические показатели	
5	План организации рельефа	
6	План земляных масс	
7	План организации дорожного движения. Схема тушения пожара	
8	План благоустройства и озеленения. Конструкции дорожных одежд	
9	Сводный план сетей инженерного обеспечения.	

Ведомость ссылочных и прилагаемых докментов

Обозначение	Наименование	Примечание
Ссылочные документы		
КСИП	Площадки отдыха (каталог)	
Альбом №0173200022713000072 от 2.09.2013	Типовые решения комплексного благоустройства "вылетных" магистралей г. Москвы	
ГОСТ 9128-97	Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон	
ГОСТ 8267-93	Щебень из природного камня для строительных работ	
ГОСТ 8736-93	Песок для строительных работ	
ГОСТ 25607-94	Смеси щебеночно-гравийные-песчаные для покрытий и оснований автомобильных дорог и аэродромов	
ГОСТ 6665-91	Камни бортовые бетонные и железобетонные	
Прилагаемые документы		

Общие указания

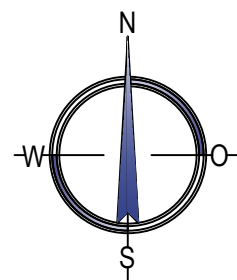
1. Основной комплект чертежей марки "ПЗУ" разработан на основании задания на проектирование и градостроительного плана земельного участка. Схема планировочной организации земельного участка разработана на топогеодезической съемке, предоставленной открытым акционерным обществом "Трест геодезических работ и инженерных изысканий" и выполненной в масштабе **M1:500**.
За условную отметку 0,000 -
- производственного здания принят уровень чистого пола 1 этажа, что сооответствует абсолют. отметке **+4,65**.
- ТП принят уровень чистого пола 1 этажа, что соответствует абсолют. отметке **+4,48**.
- Производственное здание:
- Степень огнестойкости - III / II;
- функциональная пожарная опасность - Ф 5.1;
- класс конструктивной пожарной опасности - CO ;
- уровень ответственности здания - II.
1. Указания по вертикальной планировке:
- перед началом планировочных работ провести демонтаж грунта, который не будет служить рабочим основанием (п. 3);
- почвенно-растительный слой отвезти на рекультивацию по отдельному договору (п. 3);
- существующие деревья максимально сохранять в соответствии с планом благоустройства (п.8)
- насыпной грунт отвезти в отвал в соответствии с планом демонтажа существующего грунтового покрытия (п. 3),
- отсыпку проектируемой насыпи из строительного грунта, разрабатываемого на площадке, производить слоями не более 0,30 м с тщательным уплотнением механизмами каждого слоя.

2. При строительстве осуществлять обязательный контроль за содержанием радиоактивных веществ в используемых на объекте строительных материалах.
3. При производстве работ использовать строительные материалы и конструкции, имеющие сертификаты соответствия или протоколы испытаний на огнестойкость.

Чертежи основного комплекта разработаны в соответствии с действующими строительными, технологическими и санитарными нормами и правилами, предусматривают мероприятия, обеспечивающие конструктивную надежность, взрывопожарную и пожарную безопасность объекта, защиту населения и устойчивость работы объекта в чрезвычайных ситуациях, защиту окружающей природной среды при его эксплуатации и отвечают требованиям Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

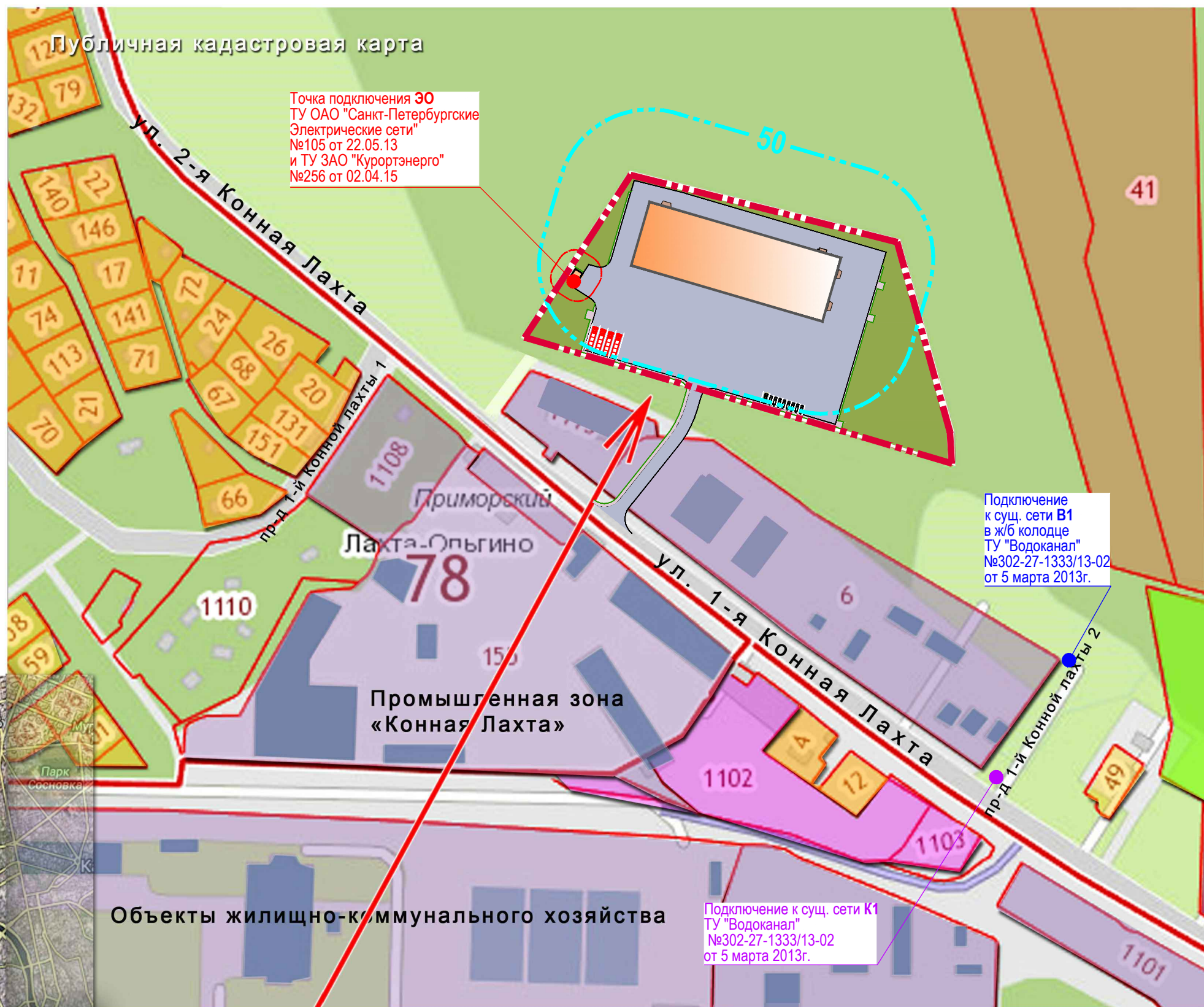
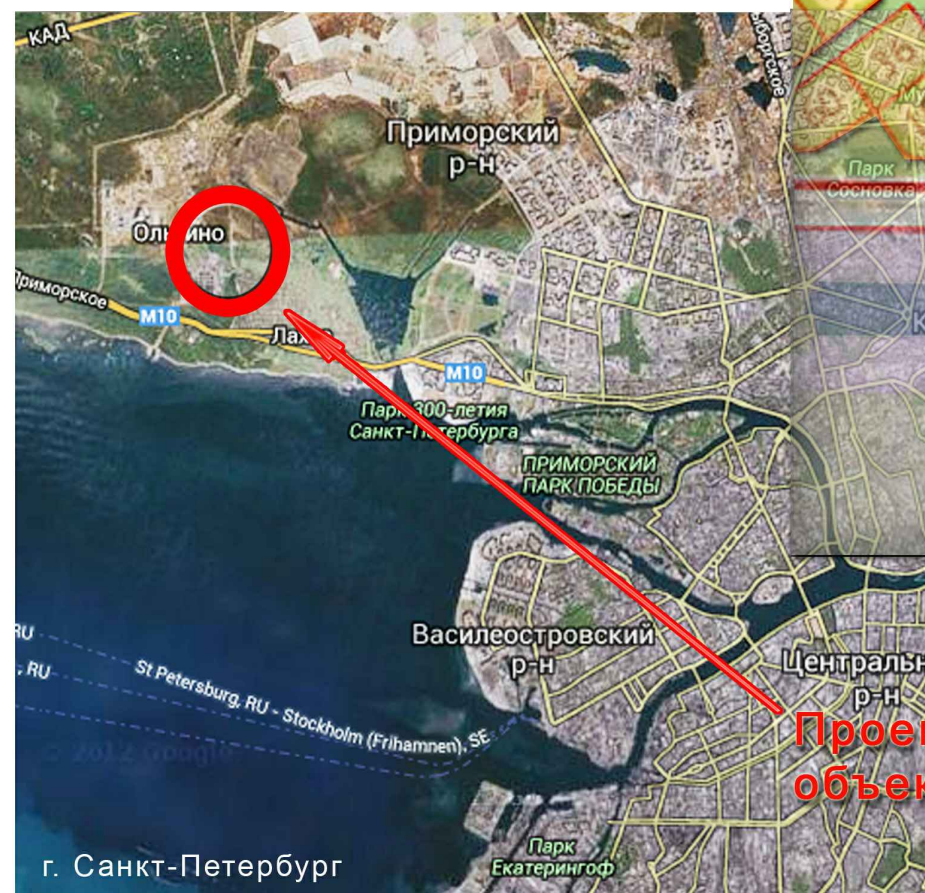
Главный инженер проекта
Горемыкин А.

						1302/18-ВОС-5 - ПЗУ			
						Санкт-Петербург, Приморский район, 1-я Конная Лахта, участок 1 (северо-восточнее перечения с 2-й Конной Лахтой)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Предприятие по производству газоочистного оборудования	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Кравченко			04.2018		П	1	10
Проверил		Горемыкин			04.2018				
Н.контроль		Горемыкин			04.2018				
ГИП		Кондратьева			04.2018	Общие данные	ООО "Восход"		



Условные обозначения

- Граница ЗУ
- Зона санитарной защиты - 50,0 м
- Малозэтажная застройка
- Многоэтажная застройка
- Промышленная зона
- Индивидуальные гаражи
- Объект здравоохранения
- Существующее озеленение
- Автодороги



Проектируемый объект

						1302/18-ВОС-5 - ПЗУ			
						Санкт-Петербург, Приморский район, 1-я Конная Лахта, участок 1 (северо-восточнее переченя с 2-й Конной Лахтой)			
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал	Кравченко			04.2018	Предприятие по производству газоочистного оборудования	Стадия	Лист	Листов	
Проверил	Горемыкин			04.2018		П	2		
Н.контроль	Горемыкин			04.2018					
ГИП	Кондратьева			04.2018	Ситуационный план размещения участка б/м	ООО "Восход"			

Копировал:

Формат А3

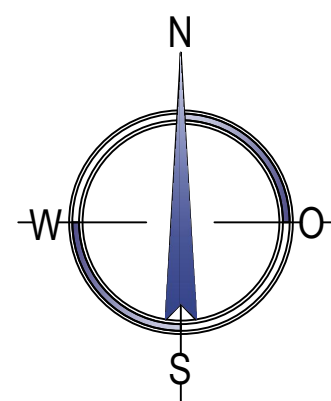
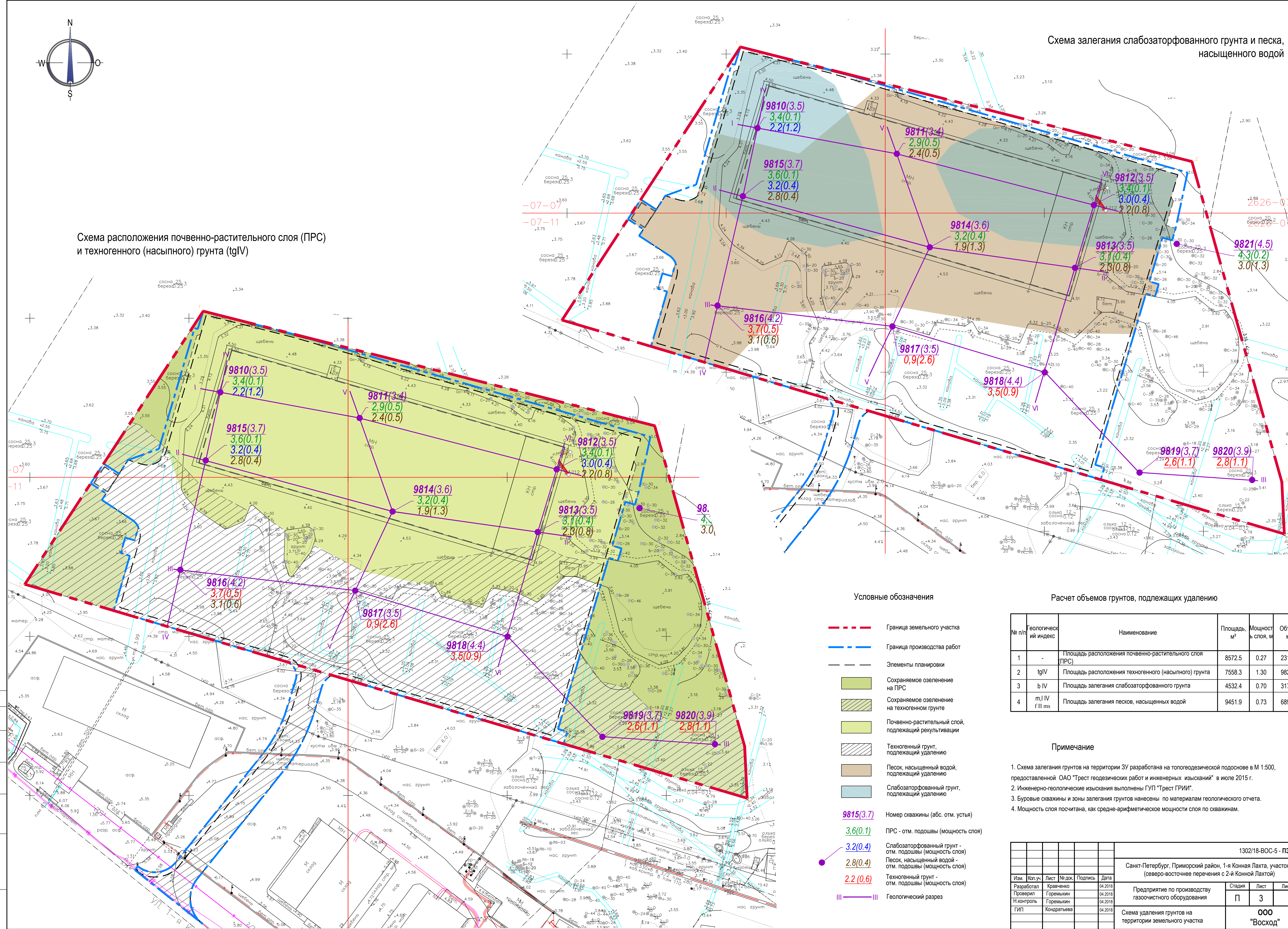


Схема залегания слабозаторфованного грунта и песка, насыщенного водой

Схема расположения почвенно-растительного слоя (ПРС) и техногенного (насыпного) грунта (tgIV)



Условные обозначения

- Граница земельного участка
- Граница производства работ
- Элементы планировки
- Сохраняемое озеленение на ПРС
- Сохраняемое озеленение на техногенном грунте
- Почвенно-растительный слой, подлежащий рекультивации
- Техногенный грунт, подлежащий удалению
- Песок, насыщенный водой, подлежащий удалению
- Слабозаторфованный грунт, подлежащий удалению
- Номер скважины (абс. отм. устья)
- ПРС - отм. подошвы (мощность слоя)
- Слабозаторфованный грунт - отм. подошвы (мощность слоя)
- Песок, насыщенный водой - отм. подошвы (мощность слоя)
- Техногенный грунт - отм. подошвы (мощность слоя)
- Геологический разрез

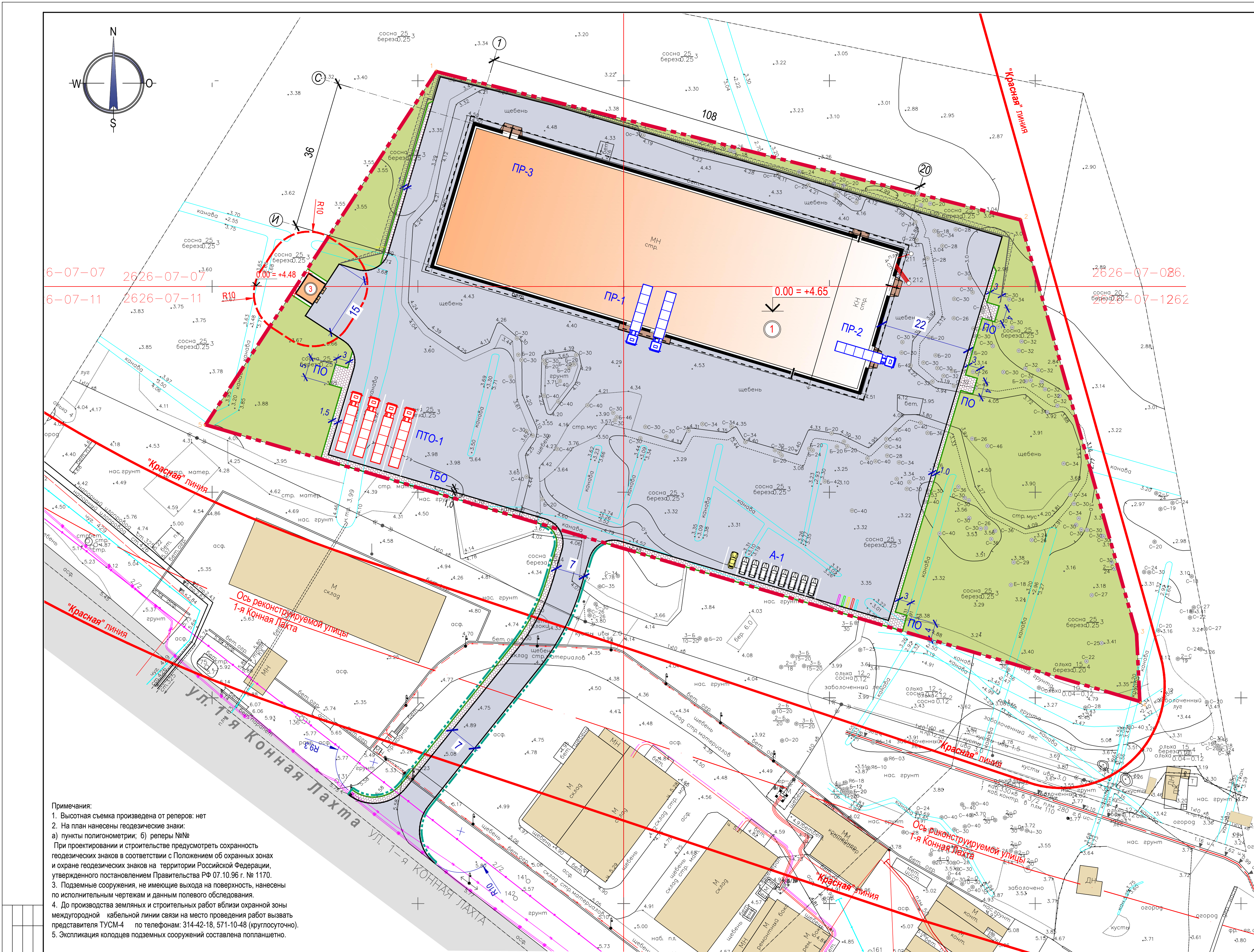
Расчет объемов грунтов, подлежащих удалению

№ п/п	Геологический индекс	Наименование	Площадь, м²	Мощность, м	Объем, м³
1	-	Площадь расположения почвенно-растительного слоя (ПРС)	8572.5	0.27	2314.6
2	tgIV	Площадь расположения техногенного (насыпного) грунта	7558.3	1.30	9825.8
3	b IV	Площадь залегания слабозаторфованного грунта	4532.4	0.70	3172.7
4	m.I IV f.II ms	Площадь залегания песков, насыщенных водой	9451.9	0.73	6899.9

Примечание

- Схема залегания грунтов на территории ЗУ разработана на топогеодезической подоснове в М 1:500, предоставленной ОАО "Трест геодезических работ и инженерных изысканий" в июле 2015 г.
- Инженерно-геологические изыскания выполнены ГУП "Трест ГРИИ".
- Буровые скважины и зоны залегания грунтов нанесены по материалам геологического отчета.
- Мощность слоя посчитана, как средне-арифметическое мощности слоя по скважинам.

					1302/18-ВОС-5 - ПЗУ		
					Санкт-Петербург, Приморский район, 1-я Конная Лахта, участок 1 (северо-восточное перенесения с 2-й Конной Лахтой)		
					Предприятие по производству газочистого оборудования		
					Стация	Лист	Листов
					П	3	
					ООО "Восход"		
					Копирова: А1		



Примечания:
1. Высотная съемка произведена от реперов: нет
2. На план нанесены геодезические знаки:
а) пункты полигонометрии; б) реперы №№
При проектировании и строительстве предусмотреть сохранность геодезических знаков в соответствии с Положением об охраняемых зонах и охране геодезических знаков на территории Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства РФ от 07.10.96 № 1170.
3. Подземные сооружения, не имеющие выхода на поверхность, нанесены по исполнительным чертежам и данным полевого обследования.
4. До производства земляных и строительных работ вблизи охранной зоны междугородной кабельной линии связи на место проведения работ вызвать представителя ТУСМ-4 по телефонам: 314-42-18, 571-10-48 (круглосуточно).
5. Экспликация колодцев подземных сооружений составлена по плану.

Организация, выполняющая работы		Исполнено - 1 экз.	
Для служебного пользования		по книге № 119	
Топографический план		Итого листов - 1	
Адрес: Приморский р-он, 1-я Конная Лахта, участок 1 (северо-восточное пересечение со 2-ой Конной Лахтой)		Шифр заказа: 477-15(2152)	
Объект: для проекта строительства здания		Дата: 28.07.2015г.	
План составлен по материалам съемки		Масштаб: 1:500	
Плановая часть		Система координат - местная 1984 г.	
Высотная часть		Система высот - Балтийская 1977 г.	
Подземных сооружений		Составлен по материалам полевого обследования	
Примечание: экспликация колодцев подземных сооружений с электромонтажными работами		Нач. к-мп. группы: Шайрова Е.А.	
Зам. к-мп. группы: Локтева Н.А.		Вед. картограф: Юшкина Р.З.	
Начальник отдела: Локтева Н.А.		Составитель: Суркова Е.Б.	
Зам. нач. отдела: Нежко А.Н.		Топограф: Козлов С.С.	
Нач. экспедиции: Веселов А.М.			
Размещено			
Дата	Номер разрешения	Кем выдано разрешение	Способ размещения
		Ген. дир. ОАО "Тр. ГРИИ"	

Санкт-Петербург
Комитет по градостроительству и архитектуре
ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ
Работа выполнена по уведомлению Комитета от 04.02.15 г. № 0362-15
Составлен по материалам полевого обследования
план М. 1:500 пригоден для проектирования
Начальник Геолого-геодезического отдела
Работу принял
"28" июля 2015г.
Пер. № 0362-15/1

Условные обозначения

Граница земельного участка	Мошение бетонной плиткой (облегченной)
Граница благоустройства (условно)	Сохраняемое озеленение
Существующее здания и сооружения	Бортовой камень БР 100.30.15
Проектируемые здания	Пониженный борт - бортовой камень БР 100.30.15
Существующее асфальтовое покрытие	Бортовой камень БР 100.20.8
Проектируемый проезд (асфальтобетон)	Охранная зона ТП - 10,0 м

Корректурный лист
в связи изменения масштаба
составлен в соответствии
с 1784 КЧ 88164000 - 17092
раб. арх. ГРИИ
В.С. 07.15

Экспликация зданий и сооружений

№ на плане	Наименование	Примечание
1	Производственное здание	Проектируемое
2	Трансформаторная подстанция	Проектируемое
ПР-1	Погрузочно-разгрузочные площадки среднего грузового транспорта на 2 м-м	Проектируемое
ПР-2	Погрузочно-разгрузочные площадки тяжелого грузового транспорта на 1 м-м	Проектируемое
ПР-3	Погрузочно-разгрузочные площадки тяжелого грузового транспорта на 1 м-м	Проектируемое
ПТО-1	Площадка для технологического отстоя среднего грузового транспорта на 3 м-м	Проектируемое
А-1	Стоянка для индивидуального автомобильного транспорта на 9 м-м (2,5 x 5,3) и 1 м-м для МГН (3,6 x 6,0 м)	Проектируемое
ТБО	Площадка для складирования ТБО	Проектируемое
ПО	Площадка отдыха	Проектируемое

Технико-экономические показатели и баланс территории

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	%	Площадь, м2
1	Площадь застройки всего	м2	20.7	4054.44
2	Производственное здание	м2	20.5	4023.94
3	Трансформаторная подстанция	м2	0.1	30.5
4	Площадь проектируемого проезда (асфальтобетон)	м2	51.0	9999.5
5	Площадь проектируемой пешеходной зоны (бетонная плитка облегченная)	м2	2.1	406.1
6	Площадь сохраняемого озеленения	м2	26.2	5140.0
Площадь участка				га/м2 100 19600.0
7	Площадь проектируемого проезда (асфальтобетон)		83.0	648.5
8	Площадь проектируемой пешеходной зоны (бетонная плитка облегченная)		17.0	133.5
Площадь участка				га/м2 100 782.0

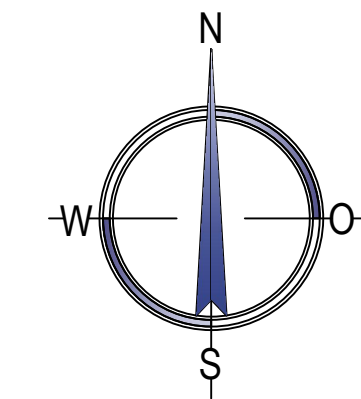
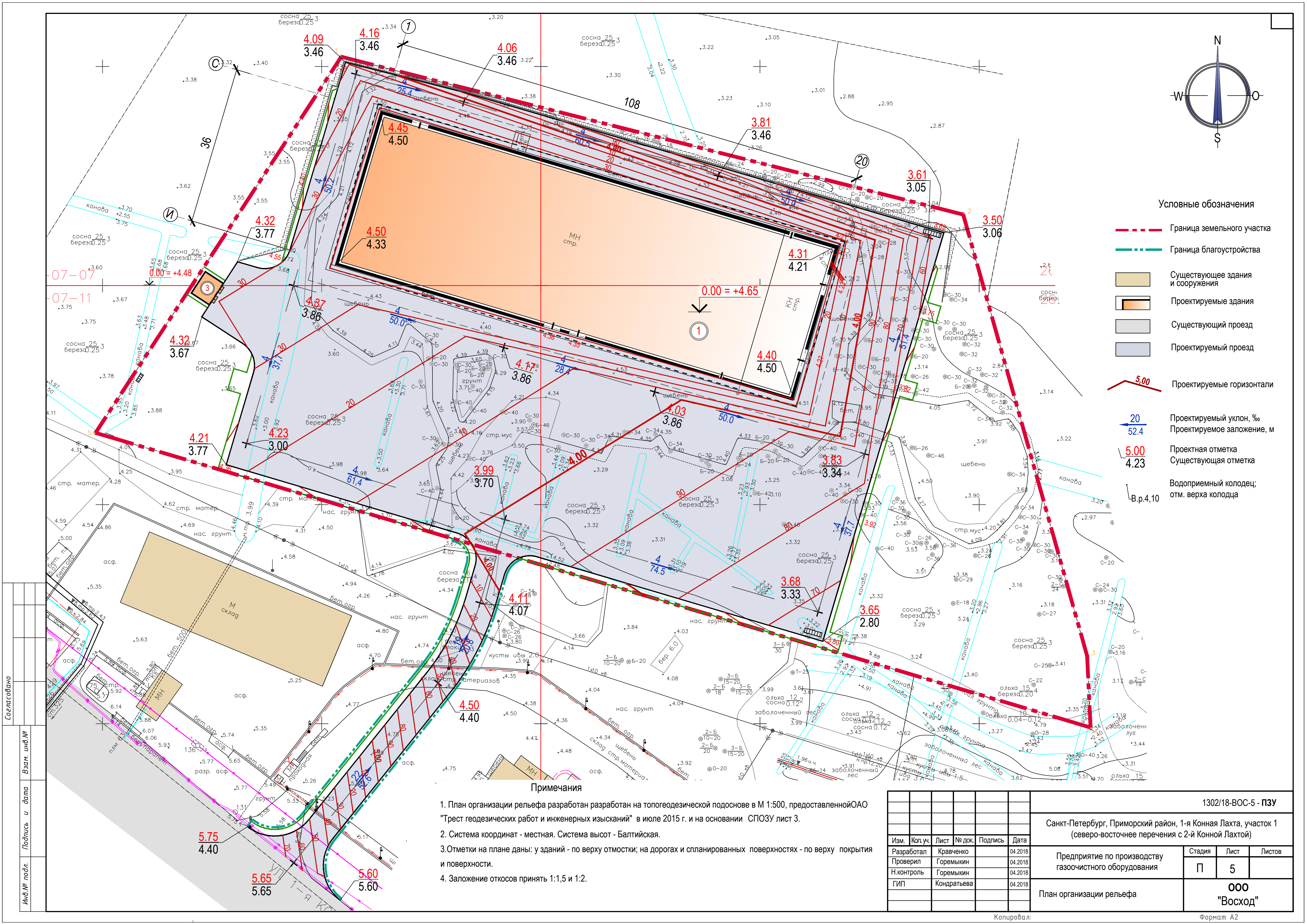
Расчет минимального количества машиномест

№	Норматив	Параметр	Расчет
1	Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 21.06.2016 № 524 "О Правилах землепользования и застройки Санкт-Петербурга"	Мин. кол-во м-м на погрузочно-разгрузочных площадках на территории пром. объектов. Статья 12 (1 п.п./м на 1500 м2 общей площади). Общая площадь - 4861,22 м2	4861.0 : 1500 = 3,2 = 3 м-м; всего = 4 м-м
2	Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 21.06.2016 № 524 "О Правилах землепользования и застройки Санкт-Петербурга"	Мин. кол-во м-м на площадках технологического отстоя на территории пром. объектов. Статья 13 (1 п.п./м на 1500 м2 общей площади)	4861.0 : 1500 = 3,2 = 3 м-м; всего = 4 м-м
3	СП 59.13330.2016 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения"	Мин. кол-во инд. транспорта. Статья 11. таблица 11.1 - 1 м-м на 5 р. в маш/смену (код 6.0)	46 р. : 5 = 9,2 = 9 м-м
4	СП 59.13330.2016 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения"	п. 5.2.1 - 10% м-м для людей с инвалидностью	10 % от 9 = 1 м-м
и т о г о инд. автотранспорта			рядовых = 9+1 = 8 м-м; МГН = 1 м-м; Всего = 8+1 = 9 м-м

Примечание

- Схема планировочной организации земельного участка разработана на топогеодезической подоснове в М 1:500, предоставленной ОАО "Трест геодезических работ и инженерных изысканий" в июле 2015 г.
- Инженерно-геологические изыскания выполнены ГУП "Трест ГРИИ".
- Буровые скважины нанесены по материалам геологического отчета.
- Транспортную схему см. л. 7
- Геологические скважины см. л. 3

				1302/18-ВОС-5 - ПЗУ		
				Санкт-Петербург, Приморский район, 1-я Конная Лахта, участок 1 (северо-восточное пересечение со 2-й Конной Лахтой)		
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Предприятие по производству газочистотного оборудования	Статья	Лист
Разработал	Кравченко	04.2018			П	4
Проверил	Горемыкин	04.2018				
Н.контр.	Горемыкин	04.2018				
ГИП	Кондратьева	04.2018		Схема планировочной организации земельного участка.	ООО "Восход"	



Условные обозначения

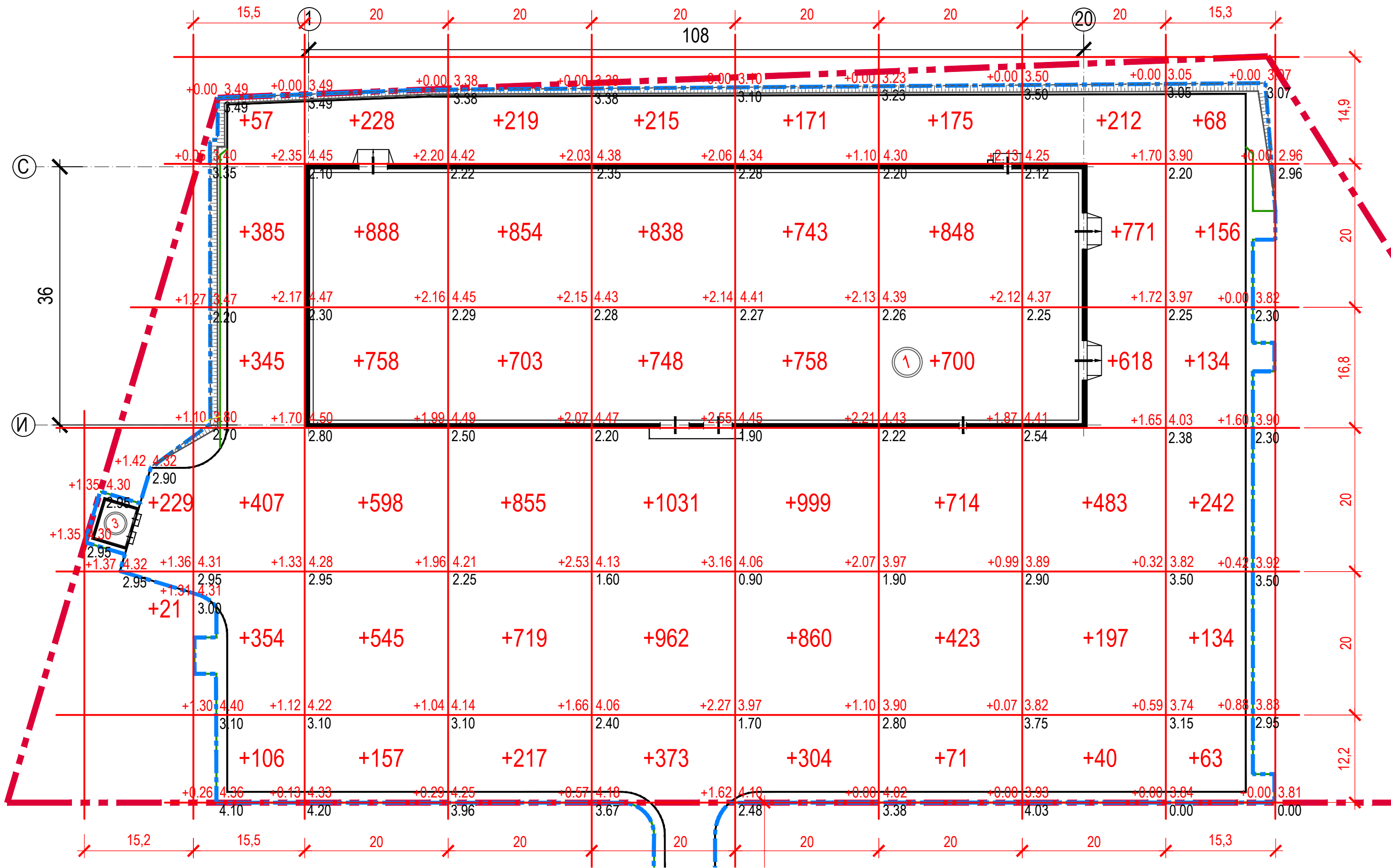
- Граница земельного участка
- Граница благоустройства
- Существующее здания и сооружения
- Проектируемые здания
- Существующий проезд
- Проектируемый проезд
- Проектируемые горизонтали
- Проектируемый уклон, %
- Проектируемое заложение, м
- Проектная отметка
- Существующая отметка
- Водоприемный колодец; отм. верха колодца

Примечания

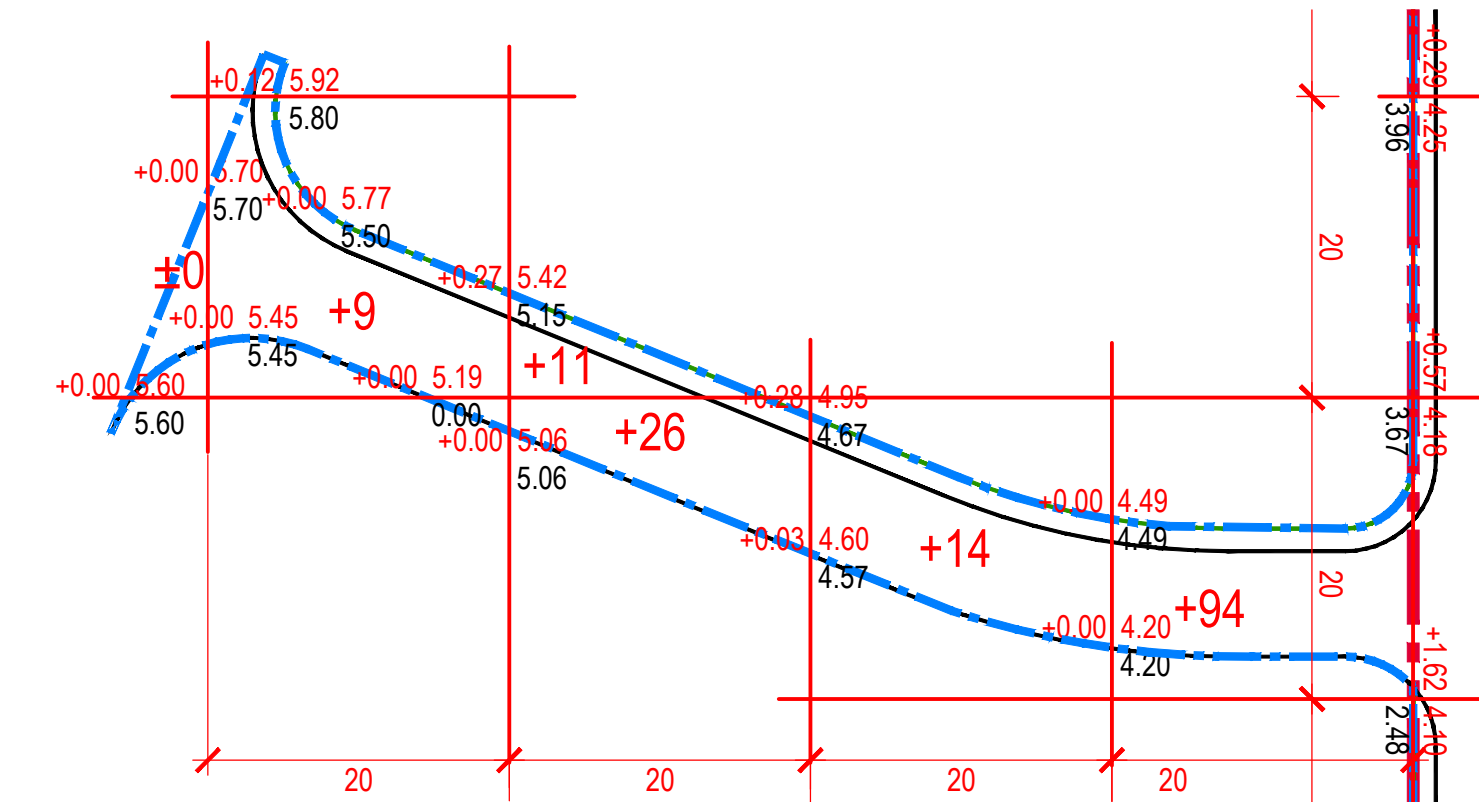
- План организации рельефа разработан на топогеодезической подоснове в М 1:500, предоставленной ОАО "Трест геодезических работ и инженерных изысканий" в июле 2015 г. и на основании СПОЗУ лист 3.
- Система координат - местная. Система высот - Балтийская.
- Отметки на плане даны: у зданий - по верху отмостки; на дорогах и спланированных поверхностях - по верху покрытия и поверхности.
- Заложение откосов принять 1:1,5 и 1:2.

						1302/18-ВОС-5 - ПЗУ			
						Санкт-Петербург, Приморский район, 1-я Конная Лахта, участок 1 (северо-восточнее переченя с 2-й Конной Лахтой)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Предприятие по производству газоочистного оборудования	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Кравченко			04.2018		П	5	
Проверил		Горемыкин			04.2018				
Н.контроль		Горемыкин			04.2018				
ГИП		Кондратьева			04.2018				
						План организации рельефа	000 "Восход"		

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	



Насыпь	250	1654	3174	3567	4167	3838	2931	1627	797	ВСЕГО	22005
Выемка	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0



Насыпь	Выемка
20	0
134	0
всего	
154	0

- Условные обозначения
- Граница земельного участка
 - Граница производства работ
 - Проектируемые здания
 - Рабочая отм. Проектная отм. Существующая отм.
 - Объем грунта насыпи, м³

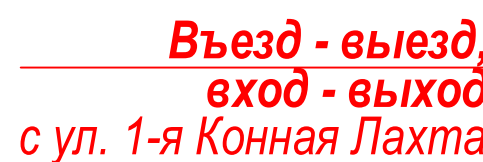
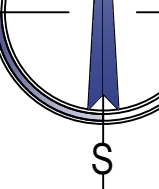
Ведомость объемов земляных масс

Наименование грунта	Количество, м³		Приме- чание
	Насыпь (+)	Выемка (-)	
1.Грунт планировки территории	22159	0	
2.Вытесненный грунт, в т.ч. при устройстве:		7110	
а) подземных частей зданий (сооружений)		0	нет данных
б) дорожных покрытий (асфальтобетон - 0.65)		6716	
в) дорожных покрытий (бетон./плитка - 0.54)		291	
г) отсыпка (0,4)		94	
д) плодородной почвы на участках цветников (0,3)		9	
е) инженерных сетей	0	0	нет данных
4. Поправка на уплотнение (0,1)	2216		
Всего пригодного грунта	24375	7110	
5. Недостаток пригодного грунта	-17265		
6. Грунт, подлежащий удалению в т.ч.	18487	18487	см. прим. п.7,8
- Почвенно-растительный слой	2315	2315	
- Насыпной грунт - t IV	9826	9826	
- Слабозаторфованный грунт - b IV	3173	3173	
- Песок, насыщенный водой - m, I IV; f II ms	3173	3173	
ПРС, используемый для цветников	9	2315	
Избыток плодородного грунта	2306		см. прим. п.8
7. Итого перерабатываемого грунта	27912	27912	

Примечание

- План земляных масс разработан на основании плана организации рельефа (лист 5).
- Рабочие отметки на плане посчитаны от планировочных отметок на застраиваемой территории до существующих отметок земли без учета устройства корыта автодорог и площадок.
- Существующие (черные) отметки посчитаны с учетом грунтов, подлежащих удалению (см. л.3).
- В качестве основных фигур для подсчета объемов земляных масс выбраны прямоугольники. Размеры указаны на чертеже.
- Объемы выемок грунта под фундаменты зданий и инженерные сети уточнить на последующей стадии.
- Объемы техногенного (насыпного), слабозаторфованного грунтов и грунтов (песок), насыщенных водой посчитаны по материалам Технического отчета по инженерно- геологическим изысканиям, выполненного ГУП "Трест ГРИИ".
- Почвенно-растительный слой отправить на рекультивацию.
- Грунты, подлежащие удалению отвезти на полигон.
- Условные обозначения даны в соответствии с ГОСТ 21.204-93

						1302/18-ВОС-5 - ПЗУ		
						Санкт-Петербург, Приморский район, 1-я Конная Лахта, участок 1 (северо-восточнее переченая с 2-й Конной Лахтой)		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Предприятие по производству газоочистного оборудования	Стадия	Лист
Разработал	Кравченко	04.2018					П	6
Проверил	Горемыкин	04.2018						
Н.контроль	Горемыкин	04.2018						
ГИП	Кондратьева	04.2018				План земляных масс	ООО "Восход"	



1. Схема пешеходного и транспортного движения на участке и схема тушения пожара разработаны на основании схемы планировочной организации участка л. 3.
2. Схема движения на участке разработана в соответствии с правилами дорожного движения и с использованием габаритов и технических характеристик современных автомобилей. Схема тушения пожара разработана с использованием габаритов и технических характеристик АКТ-50 (автоподъемник коленчатый пожарный).

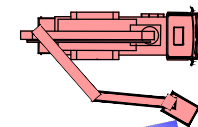
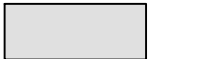
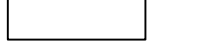
	3.24	Ограничение максимальной скорости
	5.11.1	Место для разворота
	5.15	Стоянка

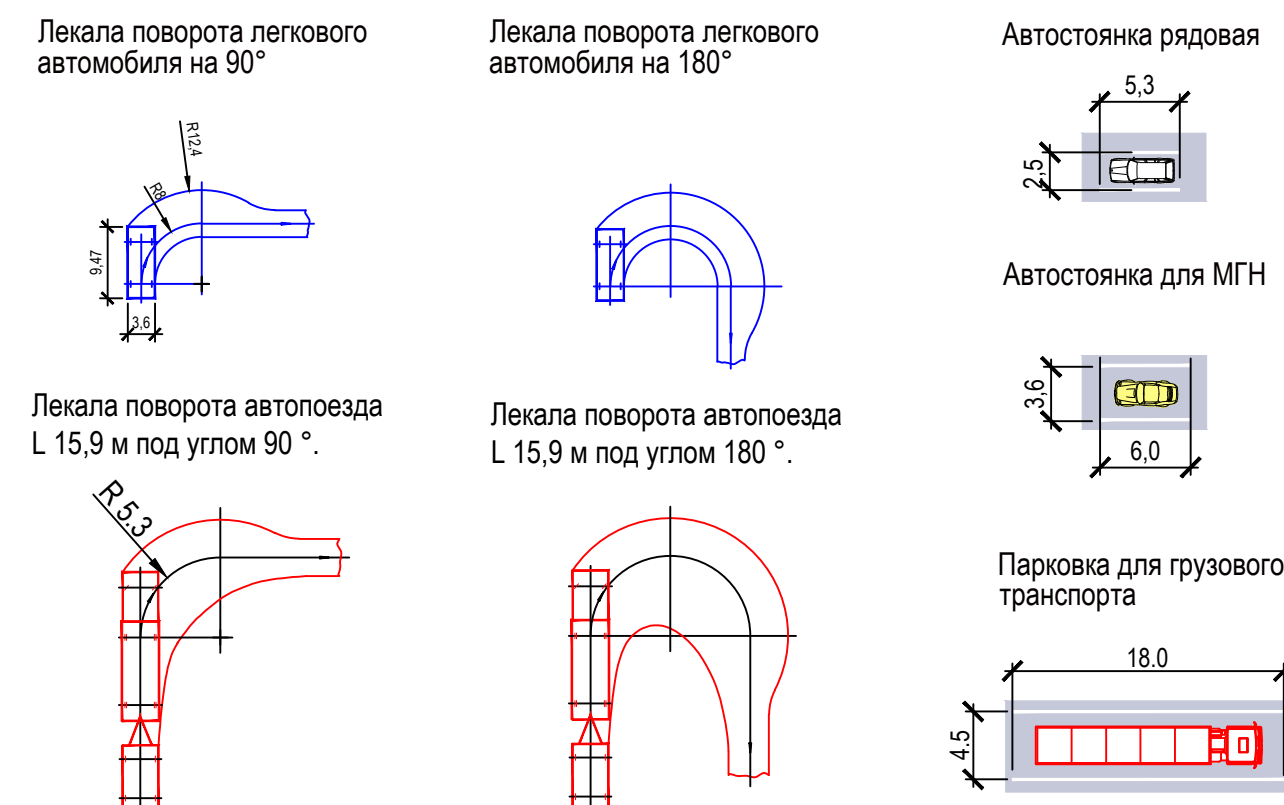
7.17 Стоянка для инвалидов

7.4.7 Велопарковка

Экспликация зданий и сооружений

Расчет минимального количества машиномест

	Граница земельного участка		Поток маневрирования пожарного автомобиля в процессе тушения пожара
	Существующее здания и сооружения		Пожарный автомобиль (АКП - 50)
	Существующее асфальтовое покрытие		Направление движения пожарного автомобиля
	Проектируемые здания		Направление движения грузового транспорта
	Проектируемый проезд (асфальтобетон)		Направление движения легкового транспорта
	Нетвердые покрытия		Направление движения электрического транспорта
	Бортовой камень БР 100.30.15		Направление движения мусороборочной машины
	Бортовой камень БР 100.20.8		Направление движения пешеходов
			Направление движения м.м.н.
			Направление движения к

1302/18-BOC-5 - ПЗУ

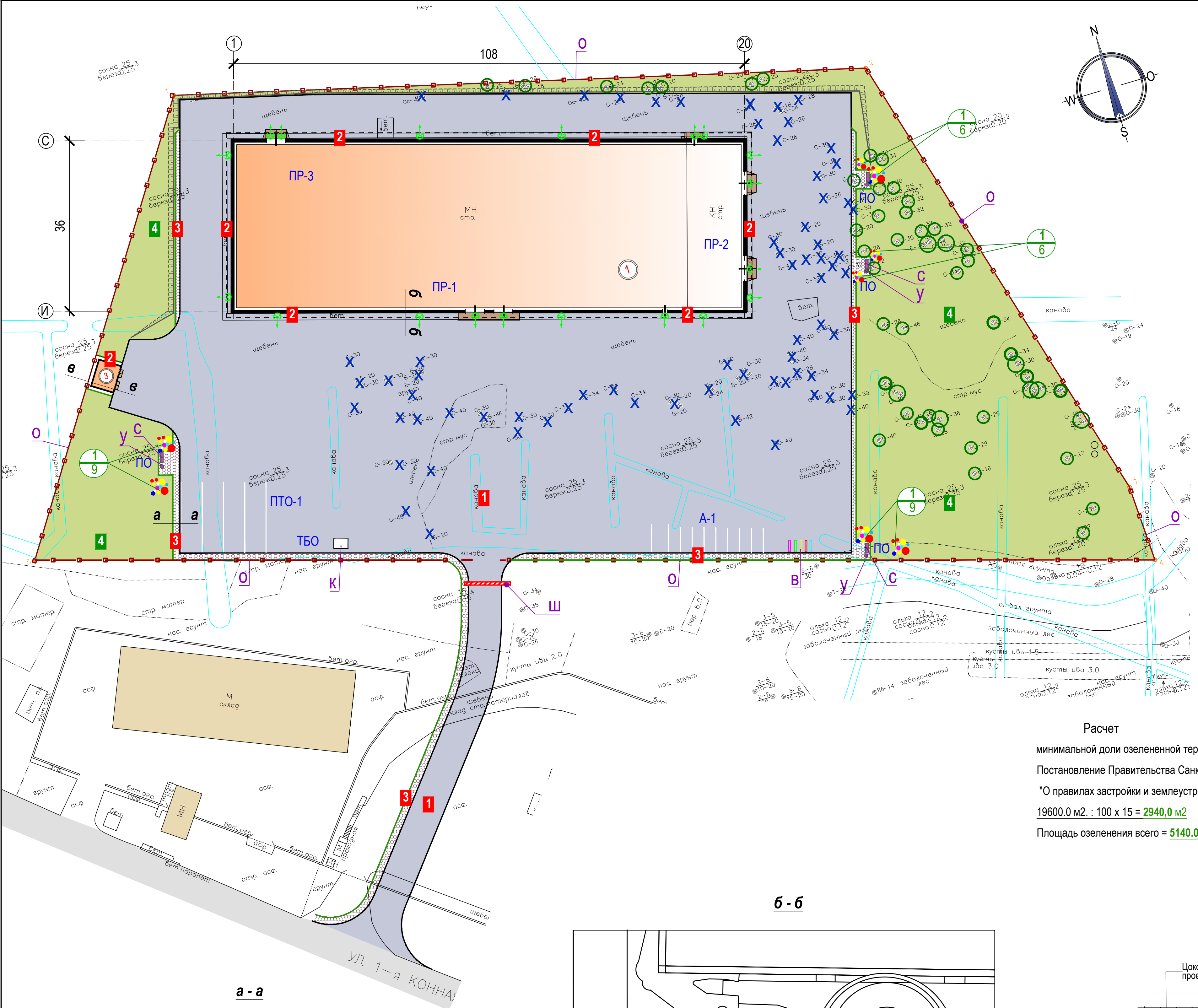
	Продвижение по производству
--	-----------------------------

Стадия	Лист	Лист
--------	------	------

000
"Восход"

Копировал:

Формат А1



- Условные обозначения
- Граница земельного участка
 - Ограждение
 - Проектируемые здания
 - Проектируемый проезд (асфальтобетон)
 - Мощение бетонной плиткой (облегченной)
 - Сохраняемое озеленение
 - Бортовой камень БР 100.30.15
 - Пониженный борт - бортовой камень БР 100.30.15
 - Бортовой камень БР 100.20.8
 - Цветник
 - Марка озеленения кустарник, м.п. цветник, м²
 - Тип покрытия
 - Марка оборудования
 - Скамья
 - Урна
 - Контейнер для сбора ТБО
 - Элемент наружного освещения
 - Наименование площадки
 - Демонтаж планировочных элементов
 - Сохраняемые деревья

Расчет
минимальной доли озелененной территории на территории промышленного объекта
Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 21.06.2016 г. №524
"О правилах застройки и землеустройства": Статья 10, табл.10.1 п.10 (15% территории ЗУ)
19600.0 м² : 100 x 15 = **2940,0 м²**
Площадь озеленения всего = **5140,0 м²**

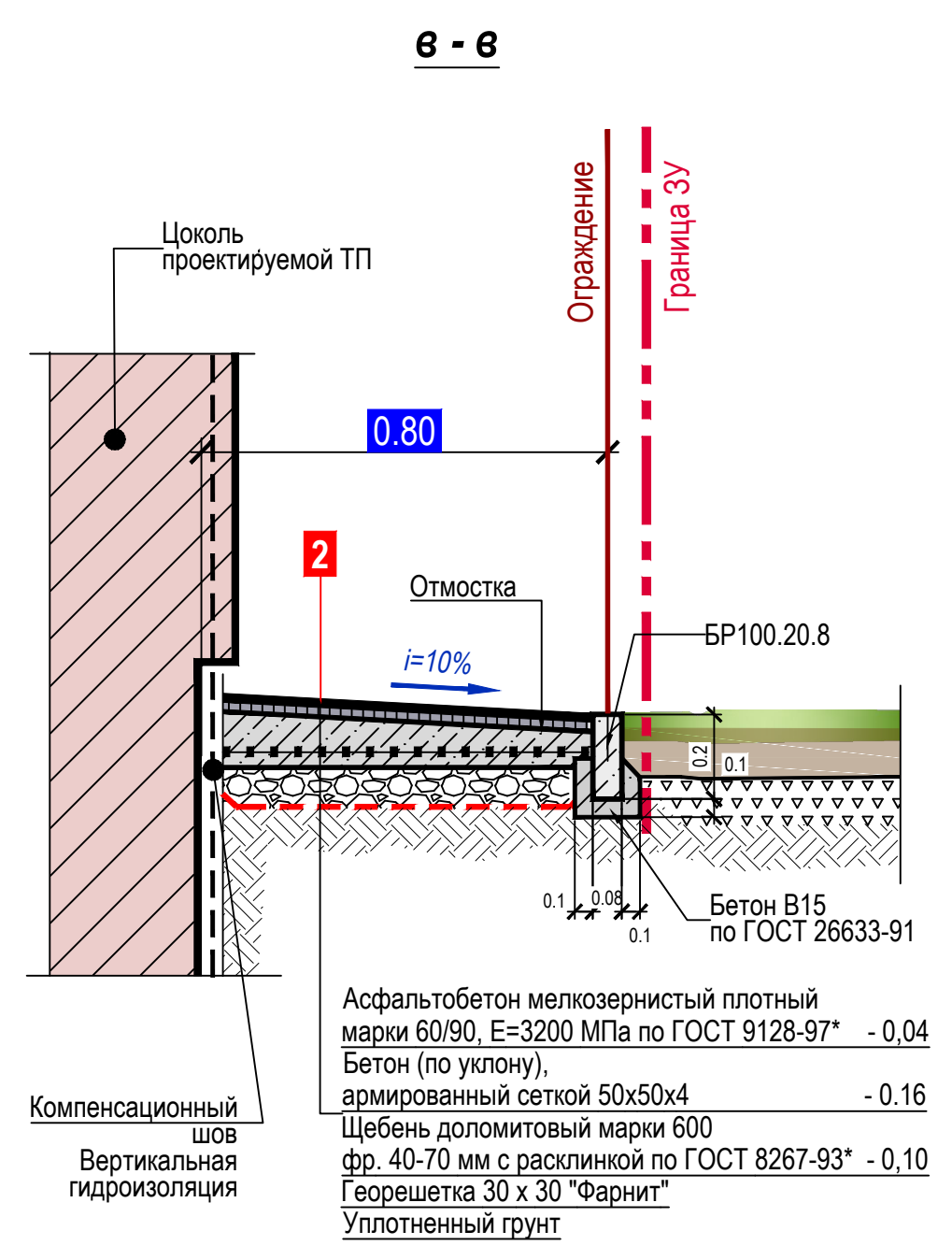
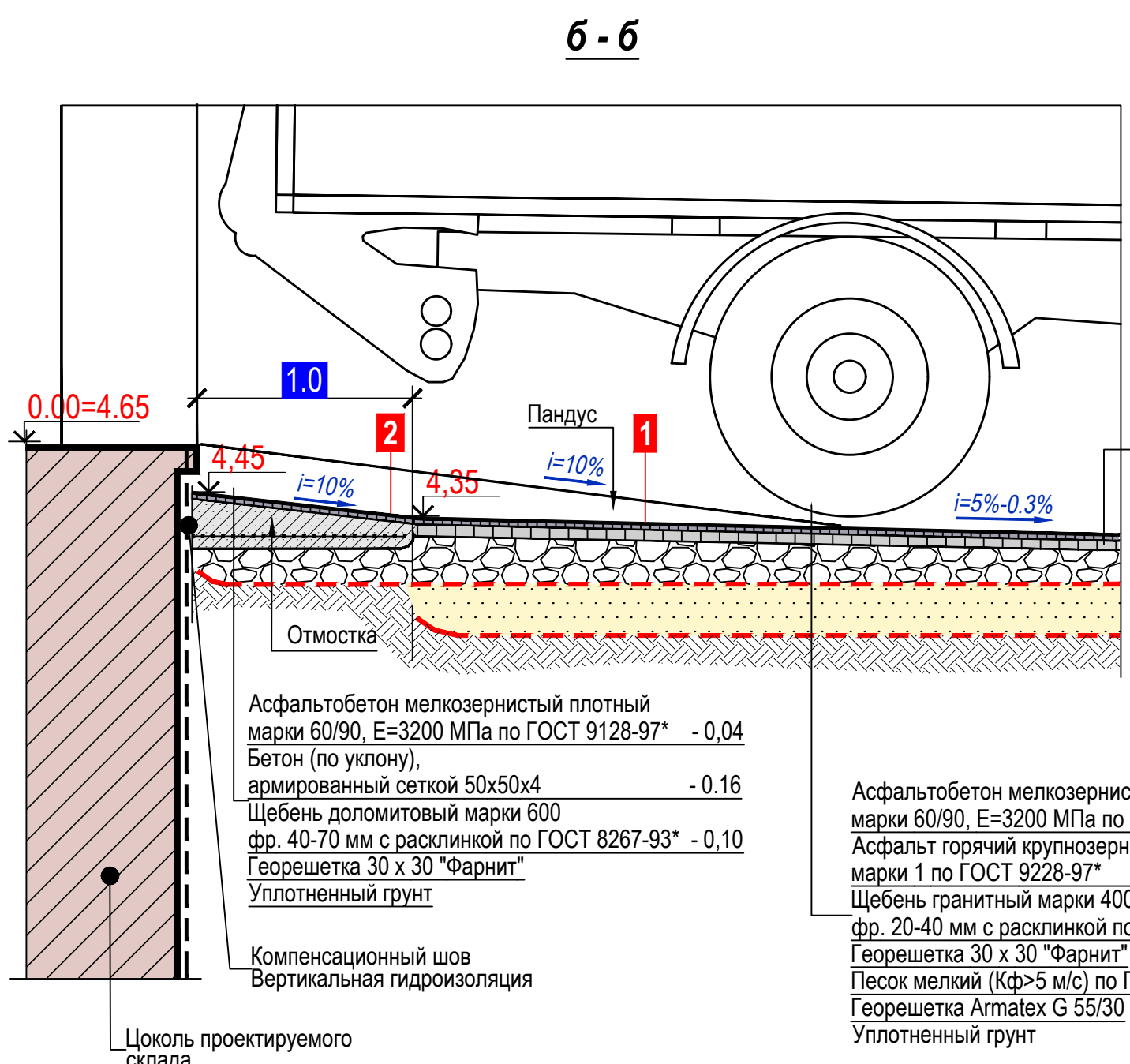
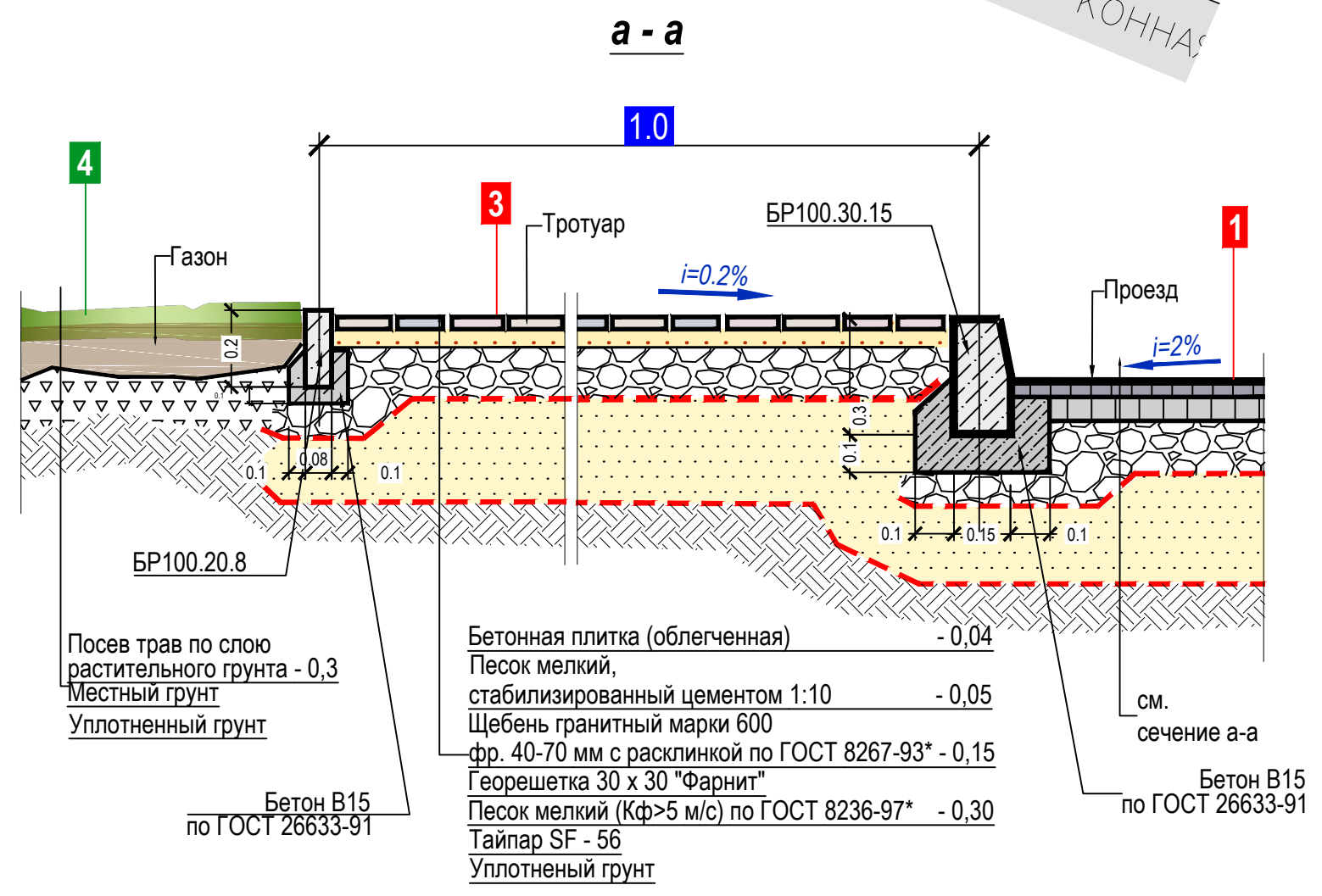
Экспликация зданий и сооружений		
№ на плане	Наименование	Примечание
1	Производственное здание	Проектируемое
2	Трансформаторная подстанция	Проектируемое
ПР-1	Погрузочно-разгрузочные площадки среднего грузового транспорта на 2 м-м	Проектируемое
ПР-2	Погрузочно-разгрузочные площадки тяжелого грузового транспорта на 1 м-м	Проектируемое
ПР-3	Погрузочно-разгрузочные площадки тяжелого грузового транспорта на 1 м-м	Проектируемое
ПТО-1	Площадка для технологического отстоя среднего грузового транспорта на 3 м-м	Проектируемое
А-1	Стоянка для индивидуального автомобильного транспорта на 9 м-м (2,5 x 5,3) , 1 м-м для МГН (3,6 x 6,0 м), велосипарковка	Проектируемое
ТБО	Площадка для складирования ТБО	Проектируемое
ПО	Площадка отдыха	Проектируемое

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок				
Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м2	Примечание
1	Проезд, площадки, стоянки (асфальтобетон - 0,65 м)	1	10333,0	
2	Отмостка (асфальт - 0,3 м)	2	315,0	
3	Тротуары - мощение бетонной плиткой облегченной (0,54 м)	3	539,6	
7	Газон сохраняемый	4	5140,0	

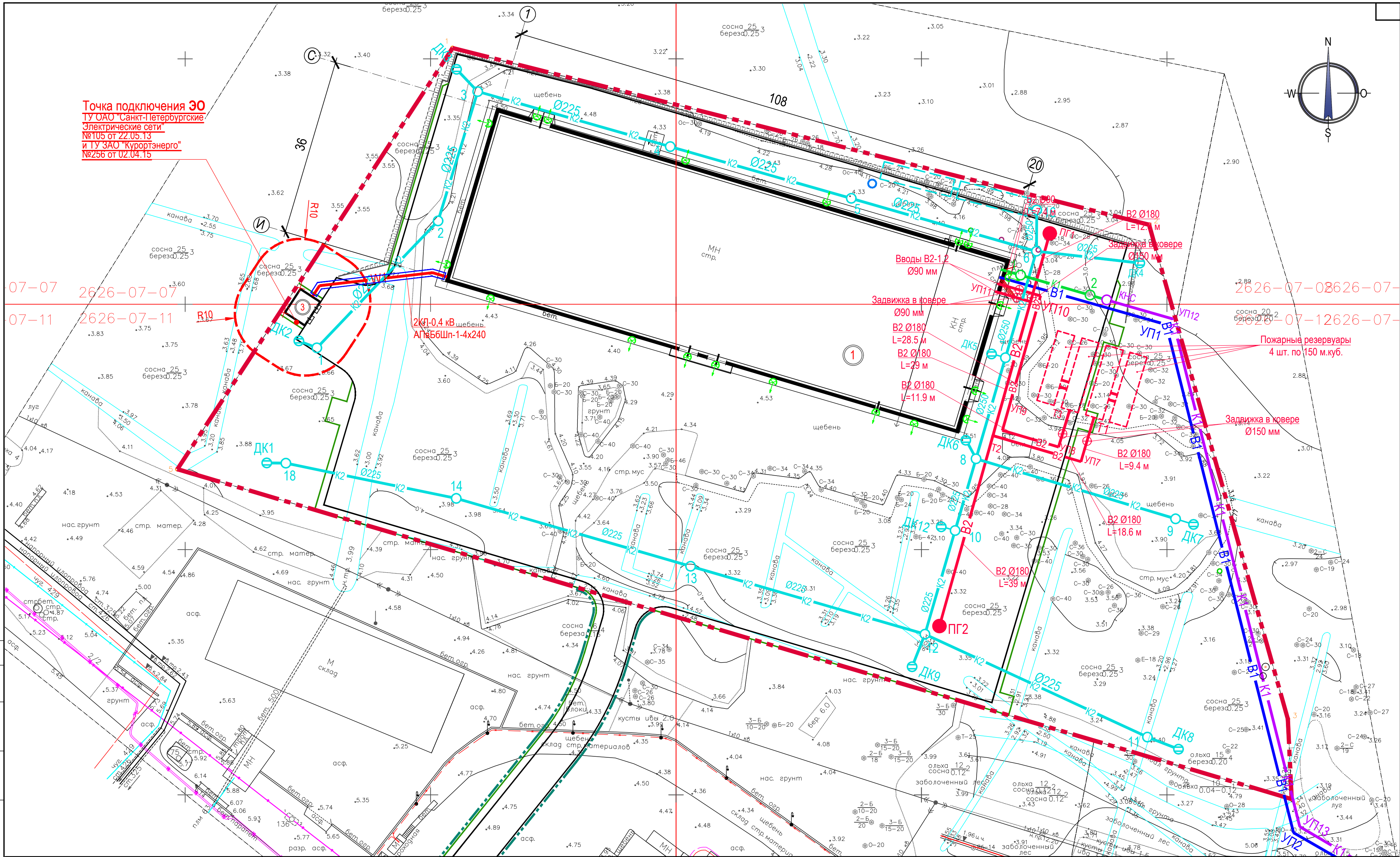
Ведомость малых архитектурных форм и переносного оборудования				
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
С	Ксил (каталог)	Диван 2302	4	Переносное
У	Ксил (каталог)	Урна 1212	4	Переносное
К	"Новый ресурс"	Контейнер 14 м³	1	Переносное *
Ш	-	Шлагбаум	1	Переносное
О	GITTER (каталог)	Забор 3Д сетка GITTER (м.п.)	600	Стационарное *
В	-	Стойка для велосипеда	5	Переносное

Ведомость элементов озеленения				
Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол.	Примечание
1	Цветники (хоста - разные виды), м2	-	30,0	Из многолетников
2	Сохраняемый газон, м2	-	5110,0	Существующий
Площадь озеленения (всего), м2			5140,0	

- Примечания
- План благоустройства и озеленения разработан на топогеодезической подоснове в М 1:500, предоставленной ООО "Гильдия Геодезистов" в апреле 2017 г. и на основании СПОЗУ (лист 4).
 - Элементы озеленения соответствуют ассортименту древесно-кустарниковых пород местного питомника. Для устройства газонов производится насыпка растительного грунта толщиной 30 см.
 - Конструкции дорожных одежд разработаны в соответствии с альбомом типовых решений комплексного благоустройства "вылетных" магистралей г. Москвы и на основании СПОЗУ (л. 4).
 - Материалы дорожных одежд должны соответствовать требованиям: ГОСТ 9128-97 "Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон"; ГОСТ 8267-93 "Щебень из природного камня для строительных работ"; ГОСТ 8736-93 "Песок для строительных работ"; ГОСТ 25607-94 "Смеси щебеночно-гравийные-песчаные для покрытий и оснований автомобильных дорог и аэродромов".
 - Изделия из железобетона должны отвечать требованиям: ГОСТ 6665-91 "Камни бортовые бетонные и железобетонные".
 - Ограждение соответствует границе земельного участка.



1302/18-ВОС-5 - ПЗУ				
Санкт-Петербург, Приморский район, 1-я Конная Лахта, участок 1 (северо-восточное перенесения с 2-й Конной Лахтой)				
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись
Разработал	Кравченко	04.2018		
Проверил	Горемыкин	04.2018		
Н.контр.	Горемыкин	04.2018		
ГИП	Кондратьева	04.2018		
Предприятие по производству газочистого оборудования			Стдия	Лист
			П	8
План благоустройства и озеленения. Конструкции дорожных одежд			ООО "Восход"	



Точка подключения 30
ТУ ОАО "Санкт-Петербургские
Электрические сети"
№105 от 22.05.13
и ТУ ЗАО "Курортэнерго"
№256 от 02.04.15

2кп-0.4 кВ
АПБ56Шп-1-4x240

Вводы В2-1.2
Ø90 мм

Задвижка в ковре
Ø90 мм

В2 Ø180
L=28.5 м

В2 Ø180
L=29 м

В2 Ø180
L=11.9 м

Пожарные резервуары
4 шт. по 150 м.куб.

Задвижка в ковре
Ø150 мм

В2 Ø180
L=9.4 м

В2 Ø180
L=18.6 м

В2 Ø180
L=39 м

Линия сводки с листом 10

Линия сводки с листом 10

Примечание

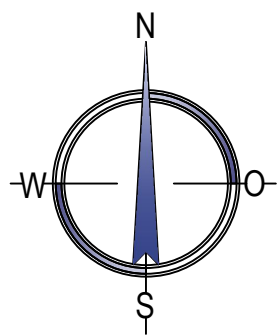
- Сводный план сетей инженерно-технического обеспечения разработан на топогеодезической подоснове в М 1:500, предоставленной ОАО "Трест геодезических работ и инженерных изысканий" в 2015 г. на основании СПОЗУ (л.4) и проектов инженерных сетей.
- Условные обозначения см. л. 10
- Данный лист рассматривать совместно с листом 10

						1302/18-ВОС-5 - ПЗУ			
						Санкт-Петербург, Приморский район, 1-я Конная Лахта, участок 1 (северо-восточнее переченая с 2-й Конной Лахтой)			
Изм.	Коп.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Предприятие по производству газоочистного оборудования	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Кравченко			04.2018		П	9	10
Проверил		Горемыкин			04.2018				
Н.контроль		Горемыкин			04.2018				
ГИП		Кондратьева			04.2018	Сводный план сетей инженерно-технического обеспечения (начало)	000 "Восход"		

Копировал:

Формат А2

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

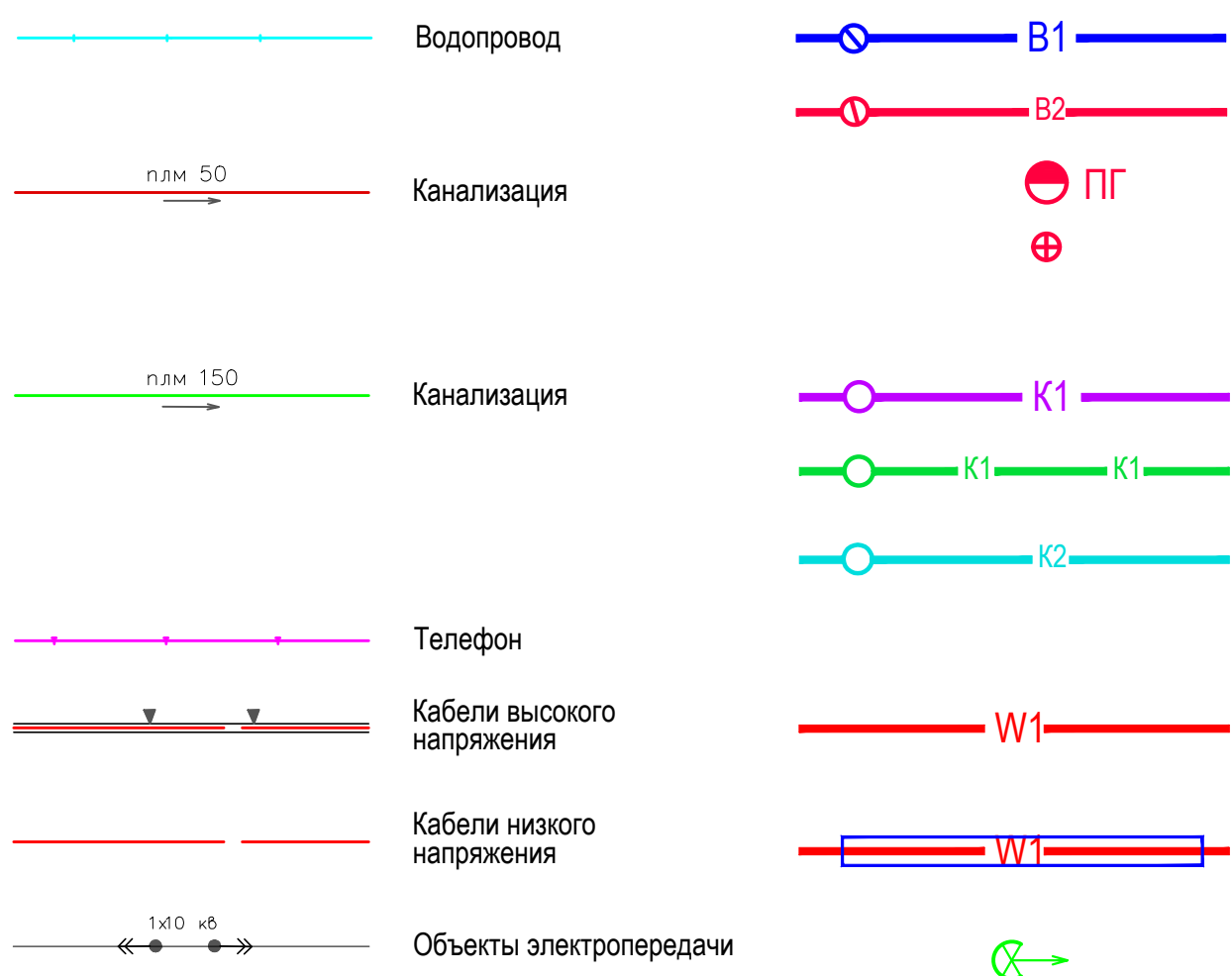


	Граница земельного участка
	Граница благоустройства (условно)
	Охранная зона ТП - 10,0 м
	Проектируемые здания
	Бортовой камень БР 100.30.1
	Бортовой камень БР 100.20.8

Условные обозначения
сетей инженерно-технического обеспечения

существующие

проектируемые



Хозяйственно-питьевой
водопровод В1
Противопожарный
водопровод В2
Колодец с пожарным гидрантом
Задвижка в ковре

Канализация

Проектируемые сети электрического кабеля

Проектируемые сети электрического кабеля в футляре

Проектируемые сети наружного освещения

Примечание

1. Сводный план сетей инженерно-технического обеспечения разработан на топогеодезической подоснове в М 1:500, предоставленной ОАО "Трест геодезических работ и инженерных изысканий" в 2015 г. на основании СПОЗУ (л.4) и проектов инженерных сетей.
2. Данный лист рассматривать совместно с листом 9.

Подключение к сущ. сети К1
ТУ "Водоканал"
№302-27-1333/13-02
от 5 марта 2013г.

Подключение
к сущ. сети В1
в ж/б колодце
ТУ "Водоканал"
№302-27-1333/13-02
от 5 марта 2013г.

Санкт-Петербург, Приморский район, 1-я Конная Лахта, участок 1(северо-восточнее перечения с 2-й Конной Лахтой)	Разработал	Кравченко	04.2018	Сводный план сетей инженерно-технического обеспечения (окончание)	000 "Восход"	Лист
	ГИП	Кондратьева	04.2018			10
	Н.контроль	Горемыкин	04.2018			

Копировал:

Формат А2