





Оглавление:

а) Описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального ремонта, его пространственной, планировочной и функциональной организации.....2

б) обоснование принятых объёмно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства.....4

б(1)) обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности.....9

б(2)) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений.....9

в) описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства.....10

г) описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения.....10

д) описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей.....13

е) описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия.....14

ж) описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов .....15

з) описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров - для объектов непромышленного назначения.....15

Инв. № подл.	Полиось и дата	Взамен инв. №	02/02/07/2019-Бел-АР.ТЧ							
			Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата			
			Разраб.	Никишина	<i>[Подпись]</i>		Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
			Провери	Калюжный	<i>[Подпись]</i>			П	1	15
			ГИП	Иванов	<i>[Подпись]</i>					
			ГАП		<i>[Подпись]</i>					
			Н.Контр		<i>[Подпись]</i>					

**а) Описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации.**

Проект «Капитальный ремонт здания филиала № 5 ГБУЗ «Клинико-диагностический центр № 4 ДЗМ» по адресу: г. Москва, Беловежская ул., д. 45 разработан в соответствии с Техническим заданием на проектирование, утвержденным заказчиком ГКУ «УКРиС», а также технического заключения о состоянии конструкций и инженерных систем здания, выполненного ООО "МПК" в 2019г.

Капитальный ремонт поликлиники направлен на повышение качества обслуживания пациентов, с применением современных медицинских технологий, учитывая мероприятия для доступа инвалидов и маломобильных групп населения, и обеспечение комфортных условий труда медицинского персонала.

Здание поликлиники расположено на территории Западного Административного округа г. Москвы.

**Описание существующего внешнего и внутреннего вида здания.**

Здание поликлиники существующее четырехэтажное здание с подвалом и техническим этажом прямоугольной формы в плане. Год постройки – 1965 год. Размер обследуемого здания в осях – 55,46 x 15,03 м., общая площадь по данным БТИ – 3293,9 м2.

Конструктивная схема здания – бескаркасная (стеновая) с несущими стенами.

Функциональное назначение здания – взрослая поликлиника.

Уровень ответственности – нормальный 2 (п.7. ст. 4,гл. 1, № 384 ФЗ от30.12.2009.)

Степень огнестойкости здания –II (раздел 6, СНиП 31-06-2009)

Класс функциональной пожарной опасности – Ф3.4 (ст. 32, 124-ФЗ)

Класс конструктивной пожарной опасности - С0 (табл. 22 №123 ФЗ от 2.07.2008 г.)

Класс опасности строительных конструкций – К0 (ГОСТ 30403-2012).

Наружные стены здания несущие. В уровне подвала стены выполнены кладкой из сборных железобетонных блоков ФБС толщиной 500мм, уложенных на цементно-песчаном растворе. Некратные участки выполнены кладкой из глиняного полнотелого кирпича, уложенного на цементно-песчаном растворе.

Наружные стены в уровне 1-го – 4-го этажей выполнены из крупных сборных керамзитобетонных блоков толщиной 500мм, уложенных на цементно-песчаном растворе.

Изм.	№	подл.
Изм.	№	подл.
Изм.	№	подл.

Изм.	Коллч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	02/02/07/2019-Бел-АР.ТЧ	Лист 2
------	--------	------	--------	---------	------	-------------------------	-----------

Наружные стены технического этажа выполнены кладкой из глиняного полнотелого кирпича, уложенного на цементно-песчаном растворе, толщина кладки 380мм. Фасадные поверхности наружных стен окрашены.

Согласно результатам заключения о техническом состоянии объекта наружные ограждающие конструкции здания (стены) не удовлетворяют теплотехническим требованиям.

Внутренние несущие стены в уровне подвала выполнены кладкой из сборных железобетонных блоков ФБС толщиной 400мм, уложенных на цементно-песчаном растворе. Некратные участки выполнены кладкой из глиняного полнотелого кирпича, уложенного на цементно-песчаном растворе.

Внутренние несущие стены в уровне 1-го – 4-го этажей выполнены из крупных сборных железобетонных блоков толщиной 400мм, уложенных на цементно-песчаном растворе.

Стены лифтовых шахт выполнены кладкой из глиняного полнотелого кирпича, уложенного на цементно-песчаном растворе, толщиной кладки 380мм.

Внутренние опоры (простенки) в уровне технического этажа выполнены кладкой из глиняного полнотелого кирпича, уложенного на цементно-песчаном растворе, сечением в плане (510-640)х380мм.

Перегородки в здании выполнены из красного глиняного кирпича, толщиной 120 мм. Техническое состояние кирпичных перегородок в соответствии с заключением о техническом состоянии объекта, оценивается как аварийное.

Под всей площадью здания расположен подвал.

Междуэтажные перекрытия - сборные пустотные железобетонные плиты.

Плиты покрытия сборные - железобетонные ребристые плиты по сборным железобетонным балкам.

В здании располагаются две двух-маршевые лестницы в осях Е-К/5-7 и Е-К/11-12. Лестничные марши и площадки выполнены сборными железобетонными.

Для спуска в подвал выполнены две одномаршевые лестницы в осях Е-К/5-7 и Е-К/11-12.

В осях Е-К-13-14 расположена технологическая лестница, для спуска в подвал.

Лестничные марши выполнены из наборных железобетонных ступеней, опирающихся на стены лестничных клеток.

Технологическая лестница выполнены по стальным косоурам с металлическими ступенями.

В соответствии с заключением о техническом состоянии объекта техническое состояние конструкций лестниц сборных оценивается как

Интв. № подл.	Взамен интв. №				
Изм.	Коллч.	Лист	И док.	Подпись	Дата

02/02/07/2019-Бел-АР.ТЧ

Лист  
3

работоспособное. Техническое состояние технологической лестницы оценивается как аварийное и требует провести замену конструкций.

Существующая крыша здания выполнена плоской малоуклонной, с кровельным покрытием из 3-4 слоев рулонного гидроизоляционного материала на битумной мастике.

В связи с наличием многочисленных дефектов, свидетельствующих о нарушении герметичности кровельного покрытия, техническое состояние кровли оценивается как аварийное.

Водосток наружный, не организованный.

Фактическая мощность – не менее 711 посещений в смену.

Прикрепленное население – не менее 45431 человек.

Уровень оказания медицинской помощи – 1.

Режим работы поликлиники: понедельник – пятница с 8.00 до 20.00, суббота с 9.00 до 18.00, воскресенье – с 9.00 до 16.00.

**б) обоснование принятых объёмно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства.**

Проектные решения по капитальному ремонту выполнены на основании: Задания на разработку проектной документации утверждённого Заказчиком; «Заключения о техническом состоянии строительных конструкций (ТЗК)»; «Заключения о техническом состоянии инженерных систем здания»; обмерных чертежей.

Решения по внутренней отделке и отделки фасадов, разработаны с учетом концептуальных решений (Брендбука) утвержденных Заказчиком.

Существующие функциональное назначение помещений, объемно-планировочные решения и технологические решения проектом не изменяются. Отделка помещений принята с учетом функционального назначения помещений и соответствует гигиеническим требованиям.

В проекте предусмотрены мероприятия по дератизационной защите здания. Здание поликлиники оснащено всеми инженерными системами, необходимыми для эксплуатации здания.

В подвале здания размещены следующие помещения – гардеробы для персонала, технические помещения, с/у, душевые, комната приема пищи персонала, комната отдыха персонала, помещения хранения отходов класса Б и Г, помещения хранения грязного и чистого белья, помещения хранения.

На 1 этаже – располагаются гардероб верхней одежды посетителей, помещения вестибюльной - регистратурой группы, зоны ожидания,

Интв. № подл.	Взамен интв. №				
Изм.	Коллж.	Лист	И док.	Подпись	Дата

02/02/07/2019-Бел-АР.ТЧ





- Устройство облицовки крылец из гранитной плитки (горизонтальные и вертикальные поверхности, ступени), не допускающим скольжения при намокании и с поперечным уклоном в пределах 1-2%.

- Замена существующих козырьков на новые с подшивкой с внутренней стороны подвесным металлокассетным потолком.

### **Виды внутренних работ.**

#### **Стены:**

- Очистка стен помещений от штукатурки;
- Очистка стен помещений от керамической плитки;
- Очистка стен помещений от отделки стекло-обоями;
- Расширение существующих дверных проемов в несущих стенах по осям З, 13, Д, Е на 1,2,3,4 этажах.

- Замена существующих кирпичных перегородок на новые из ГКЛВ Кнауф С-112, толщиной 165 мм с заполнением минеральной звукоизоляции типа акустик Кнауф;

- Замена существующих кирпичных перегородок на новые из керамического кирпича толщиной 120 мм;
- Ремонт кирпичной кладки лифтовых шахт;
- Ремонт внутренних дверных и оконных откосов с оштукатуриванием и последующей окраской по подготовленной поверхности.

#### **Полы:**

- Устройство покрытия полов на всех этажах согласно функциональному назначению помещений с заменой конструкции пола.

Конструкция полов предусмотрена в следующем составе:

- покрытие пола;
- самоневелирующаяся стяжка КНАУФ-трибон с добавлением полиамидной фибры, армированная сеткой 5Вр-1/100x100 ;
- рулонная звуко-гидроизоляция "Техноэласт Акустик Супер А35;
- огрунтованная, обеспыленная зачищенная существующая ж/б плита перекрытия.

#### **Лестничные клетки типа Л1 , технологическая лестница в подвал:**

- Устройство покрытия из нескользящего керамогранита на площадках и ступенях внутренних лестниц;
- Замена существующих металлических ограждений лестниц на новые из нержавеющей стали: высота ограждения 1,2 м;
- Замена конструкций технологической лестницы в подвал.

#### **Двери:**

Замена всех наружных дверных блоков:

Инв. № подл.	Взам. инв. №				
Полн. № подл.	Полн. № инв.				
Изм.	Коллж.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

- на входных группах на дверные блоки из алюминиевых комбинированных профилей (марки CraftWall) с двухкамерным стеклопакетом.

Замена всех внутренних дверных блоков:

- в кабинетах, манипуляционных, процедурных, санузлах, ПУИ на дверной блок CL-HPL с порошковым покрытием RAL7047, с повышенной звукоизоляцией, с отбойником из нержавеющей стали, с доводчиком, с замком ;

- на лестничных клетках на дверные блоки из алюминиевых комбинированных профилей (марки CraftWall) с заполнением стеклом триплекс (на базе стекла AGC Imagin Raywall 90);

- в технических помещениях на металлические, с порошковым напылением, противопожарные с пределом огнестойкости EIW60- EIW30 по требованию противопожарных норм, с уплотнением в притворах, с доводчиком, с замком;

- в кабинетах рентгенодиагностики на рентгенозащитный дверной блок индивидуального изготовления, оборудованного ручкой с защёлкой, доводчиком, механическим замком. (в полотне двери защитный экранирующий материал - свинцовый лист, толщина листа определяется расчётом необходимой защиты. Коробка и полотно двери - сталь с цельногнутым профилем).

#### Окна:

- очистка от штукатурки внутренних оконных откосов, высококачественная штукатурка по сетке, акриловая покраска в 2 слоя оконных откосов;

- замена существующих оконных блоков ПВХ на двухкамерные стеклопакеты в алюминиевых комбинированных профилях с полимерным покрытием NCS S 1002-G50Y (Алюминиевый профиль серии Craft Wall AT-W, Фурнитура Giesse);

- Замена витражного остекления входной группы на витраж из алюминиевого профиля, марка производителя CraftWall с полимерным покрытием по каталогу NCS S 1002-G50Y.

- замена подоконных досок на алюминиевые (марки CraftWall AP19-300, покраска Interpon D 3000 Fluoromax, NCS S 1002-G50Y);

- замена внутренних рентгенозащитных оконных блоков в комнатах управления рентгеном;

- замена рентгенозащитных металлических ставней на окнах в кабинетах рентгенодиагностики и флюорографии.

Во всех лечебно-диагностических помещениях предусмотрена возможность естественного проветривания.

Все окна в помещениях открывающиеся.

Изм.	Коллж.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Изм.	Коллж.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	02/02/07/2019-Бел-АР.ТЧ	Лист 8
------	--------	------	--------	---------	------	-------------------------	-----------

**б(1)) обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности**

Во исполнение требований Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и приказа Министерства регионального развития РФ от 28.05.2010г. №262 «О требованиях энергетической эффективности зданий строений, сооружений» архитектурные решения здания обеспечивают эффективное использование энергетических ресурсов в процессе его эксплуатации.

**б(2)) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений**

Архитектурные и объемно-планировочные решения здания предусматривают следующие мероприятия по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности:

1. Низкие теплотери за счет заполнения оконных проемов здания одинарными оконными блоками из алюминиевого профиля с двухкамерными стеклопакетами, сопротивление теплопередаче  $R_{опр}=0,87$ .

2. Низкие теплотери за счет утепления фасадов здания, минераловатными плитами плотностью 90 кг/м<sup>3</sup>, теплопроводностью-0,038 (ROCKWOOL ВЕНТИ БАТТС Д или аналог).

4. Утепление чердачного перекрытия - жёсткие теплоизоляционные плиты из каменной ваты (Rockwool ФЛОР БАТТС или аналог) толщиной 180 мм. Что позволяет обеспечить требуемый микроклимат помещений и не допускать конденсации влаги на внутренних поверхностях здания.

5. Заложённые материалы и изделия имеют соответствующие сертификаты и соответствуют экологическим требованиям.

**в) описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства.**

Устройство вентилируемого фасада с облицовкой из фиброцементных панелей.

Цветовое решение фасада согласно заданию на проектирование. Пластика фасада достигается: чередованием горизонтальных междуэтажных поясов (карнизные элементы) с основной поверхностью фасада (светлых тонов) и с

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Полн. № подл.	Полн. № подл.
Изм.	Коллч.
Лист	№ док.
Подпись	Дата



### **Описание внутренней отделки по типам помещений:**

#### Тамбуры, коридоры, вестибюль, зоны ожидания, гардероб посетителей.

- пол – керамогранит Kerama Marazzi;
- стены – высококачественная отделка с окраской составами, устойчивыми к мытью и обработке дез. составами – матовая краска Caparol Premium Clean или аналог (цвет RAL9010);
- потолок – подвесной модульный потолок из ГКЛ с окраской составами, устойчивыми к мытью и обработке дез. составами – матовая краска Caparol Premium Clean (цвет RAL9010) и потолочная система Perfaten HOOK ON H 100 (под дерево);

#### Сантехнические кабины (узлы), комнаты уборочного инвентаря, помещения для временного хранения медицинских отходов класса "Б".

- пол – керамогранит Kerama Marazzi;
- стены – керамогранит «Kerama Marazzi» на клее, матовый, цвет белый;
- потолок – подвесной из ГКЛВ с окраской составами, устойчивыми к мытью и обработке дез. составами – матовая краска Caparol Premium Clean (цвет RAL9010).

#### Лестницы.

- пол – керамогранит Kerama Marazzi;
- стены – высококачественная отделка с окраской составами, устойчивыми к мытью и обработке дез. составами Caparol Premium Clean (цвет RAL9010);
- потолок – высококачественная отделка с окраской составами, устойчивыми к мытью и обработке дез. составами – матовая краска Caparol Premium (цвет RAL9010);

#### Тех.помещения, склады.

- пол – керамогранит Kerama Marazzi;
- стены – улучшенная отделка с окраской составами, устойчивыми к мытью и обработке дез. составами – матовая краска Caparol Premium Clean (цвет RAL9010);
- потолок – высококачественная отделка с окраской составами, устойчивыми к мытью и обработке дез. составами – матовая краска Caparol Premium Clean (цвет RAL9010).

#### Тех.помещения (электрощитовые, серверные).

- пол – токорассеивающее покрытие Sikafloor Multidur AS с заземлением;
- стены – высококачественная отделка с окраской составами, устойчивыми к мытью и обработке дез. составами – матовая краска Caparol Premium Clean (цвет RAL9010);

Изм.	Коллж.	Лист	Изм.	№ докл.	Подпись	Дата

02/02/07/2019-Бел-АР.ТЧ

- потолок – высококачественная отделка с окраской составами, устойчивыми к мытью и обработке дез. составами – матовая краска Caparol Premium Clean (цвет RAL9010).

Кабинеты.

- пол – керамогранит Kerama Marazzi;  
- стены – высококачественная отделка с окраской составами, устойчивыми к мытью и обработке дез. составами – матовая краска Caparol Premium Clean (цвет RAL9010);

- потолок – подвесной модульный потолок из ГКЛ с окраской составами, устойчивыми к мытью и обработке дез. составами – матовая краска Caparol Premium Clean (цвет RAL9010) и потолочная система Perfaten HOOK ON H 100 (RAL 9010).

Кабинеты: процедурный, прививочный, манипуляционный, перевязочная.

- пол – керамогранит Kerama Marazzi;  
- стены – керамогранит «Kerama Marazzi» на клею, матовый, цвет белый;  
- потолок – подвесной модульный потолок из ГКЛ с окраской составами, устойчивыми к мытью и обработке дез. составами – матовая краска Caparol Premium Clean (цвет RAL9010) и потолочная система Perfaten HOOK ON H 100 (RAL 9010).

Кабинеты УЗИ, ЭКГ.

- пол – Sikafloor Multidur ES-24 ESD с заземлением;  
- стены – высококачественная отделка с окраской составами, устойчивыми к мытью и обработке дез. составами – матовая краска Caparol Premium Clean (цвет RAL9010);

- потолок – подвесной модульный потолок из ГКЛ с окраской составами, устойчивыми к мытью и обработке дез. составами – матовая краска Caparol Premium Clean (цвет RAL9010) и потолочная система Perfaten HOOK ON H 100 (RAL 9010).

Конференц-зал.

- пол – Sikafloor ComfortFloor PRO (Sikafloor ComfortFloor PS-65);  
- стены – высококачественная отделка с окраской составами, устойчивыми к мытью и обработке дез. составами – матовая краска Caparol Premium Clean (цвет RAL9010);

- потолок – подвесной модульный потолок из ГКЛ с окраской составами, устойчивыми к мытью и обработке дез. составами – матовая краска Caparol Premium Clean (цвет RAL9010) и потолочная система Perfaten HOOK ON H 100 (RAL 9010).

Рентген диагностический кабинет, кабинет маммографии (см. раздел «Расчет по радиационной безопасности» 04/02/07/2019-Бел-АР.Р).

Изм. №	№ подл.
Изм.	№ подл.
Коллж.	№ подл.
Лист	№ подл.
№ док.	№ подл.
Подпись	№ подл.
Дата	№ подл.



2. Устройство новых перегородок из ГКЛВ по системе Кнауф С112 толщиной -165 мм. с использованием минеральной звукоизоляции типа акустик Кнауф.

3. В проекте предусматривается снижение вибрационных и шумовых воздействий от оборудования и устройств. Для борьбы с шумом от вентиляционного оборудования и снижения его уровня до нормируемой величины проектом предусматриваются следующие мероприятия:

- размещение вентиляционного оборудования в изолированных помещениях;
- вентиляционное оборудование подобрано с низкими шумовыми характеристиками;
- соединение воздуховодов и вентиляторов осуществляется через гибкие вставки;
- крепление вентиляционного оборудования предусмотрено на виброгасящих опорах;
- в системах предусматривается установка шумоглушителей;
- в венткамерах предусматривается специальная конструкция пола по типу "плавающего пола".
- установка гильз в перекрытиях с применением изолирующих материалов в местах прокладки вентиляционных шахт.

**Профилактические инженерно-технические мероприятия по защите объекта от грызунов:**

Проектом капитального ремонта предусматриваются следующие мероприятия по защите объекта от грызунов:

- использование устройств, обеспечивающих самостоятельное и плотное закрывание дверей;
- устройство металлической сетки (решетки) в местах выхода вентиляционных отверстий, стока воды;
- проведение мероприятий по ликвидации нор грызунов, устранению трещин (отверстий) в фундаменте, полах, стенах, потолках;
- герметизация с использованием металлической сетки в местах прохода коммуникаций в перекрытиях, стенах, ограждениях;
- защиту порогов и нижней части дверей материалами, устойчивыми к повреждению грызунами;
- создание свободного доступа к подсобным помещениям, помещениям для хранения пищевых продуктов и других, с целью исключения условий для укрытия грызунов;
- установку профилактических охранно-защитных дератизационных систем (ОЗДС) на базе электрических, ультразвуковых или механических

Инв. № подл.	Взамен инв. №
	Подпись и дата

						02/02/07/2019-Бел-АР.ТЧ	Лист
Изм.	Коллч.	Лист	И док.	Подпись	Дата		14

устройств безопасных для человека при наличии документов, подтверждающих качество и безопасность продукции (товаров) в случаях необходимости такого документа в соответствии с правовыми актами Таможенного союза и законодательства Российской Федерации. Установку систем ОЗДС выполнить в помещениях: подвала (007- помещение хранения мебели, оборудования; 014 - помещение хранения немедицинских расходных материалов; 015 - помещение временного хранения мед. отходов класса "Б" и "Г"; 016 - помещение хранения грязного белья; 017 - помещение хранения чистого белья; 018 - электрощитовая; 019 - кроссовая; 020 - насосная; 021 - ИТП; 023- помещение хранения мед. расходных материалов; 025 - ПУИ; 026 - венткамера; 027 - техническое помещение), 1-ого этажа (123 - ПУИ).

**ж) описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов.**

Решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов, проектом не предусмотрено.

**з) описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров - для объектов непроизводственного назначения.**

Разработка дизайн-проекта не предусмотрена.

Внутренняя отделка помещений выполняется согласно функциональному назначению помещений, требованиям нормативных документов и Задания на проектирования, утвержденным Заказчиком.

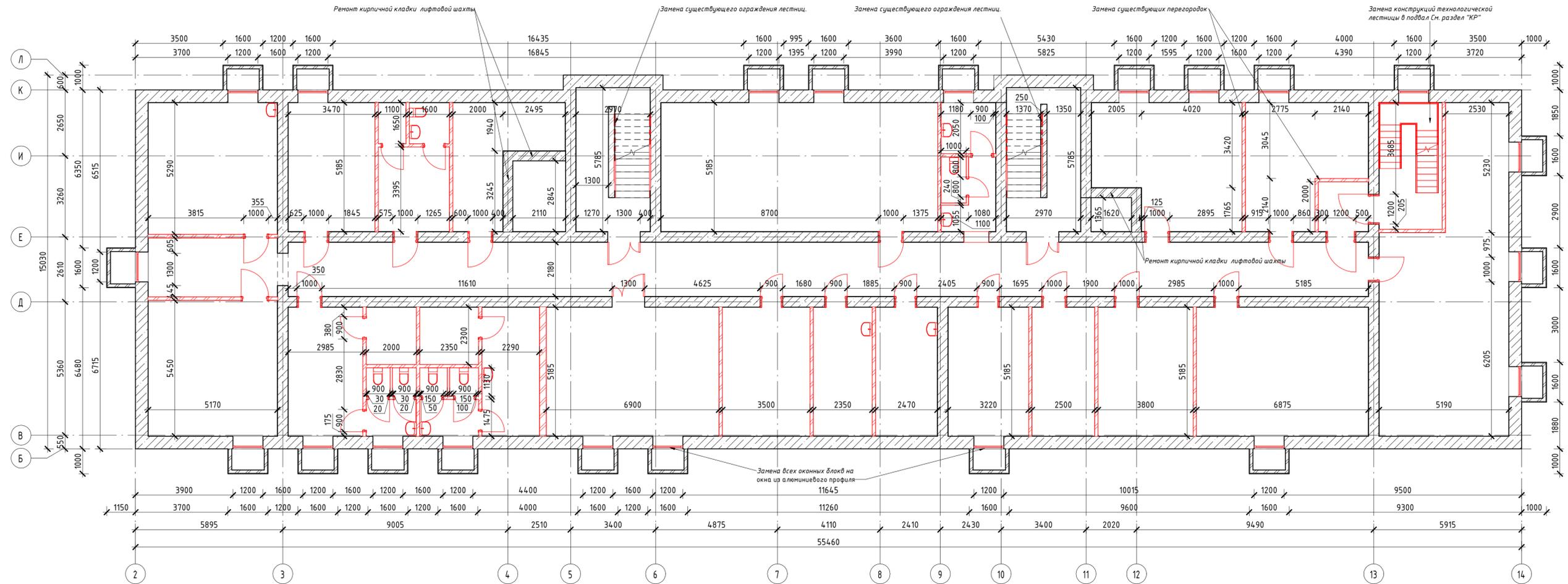
Инв. № подл.	Взамен инв. №
	Подпись и дата

						02/02/07/2019-Бел-АР.ТЧ	Лист 15
Изм.	Коллч.	Лист	И док.	Подпись	Дата		

План демонтажа подвала на отм.

-2.600

1:100



Условные обозначения:

- Заменяемые перегородки из ГКЛ
- Заменяемые перегородки из кирпича 120 мм
- Расширяемые дверные проемы
- Заменяемые заполнение дверных проемов
- Заменяемые заполнение оконных проемов
- Заменяемое витражное остекление

Примечания:

1. Выполнить замену всех существующих оконных блоков и дверей.
2. Выполнить замену существующих перегородок.
3. Все размеры уточнить по месту.
4. Демонтажные работы вести в соответствии с СП 48.13330.2011 "Организация строительства".

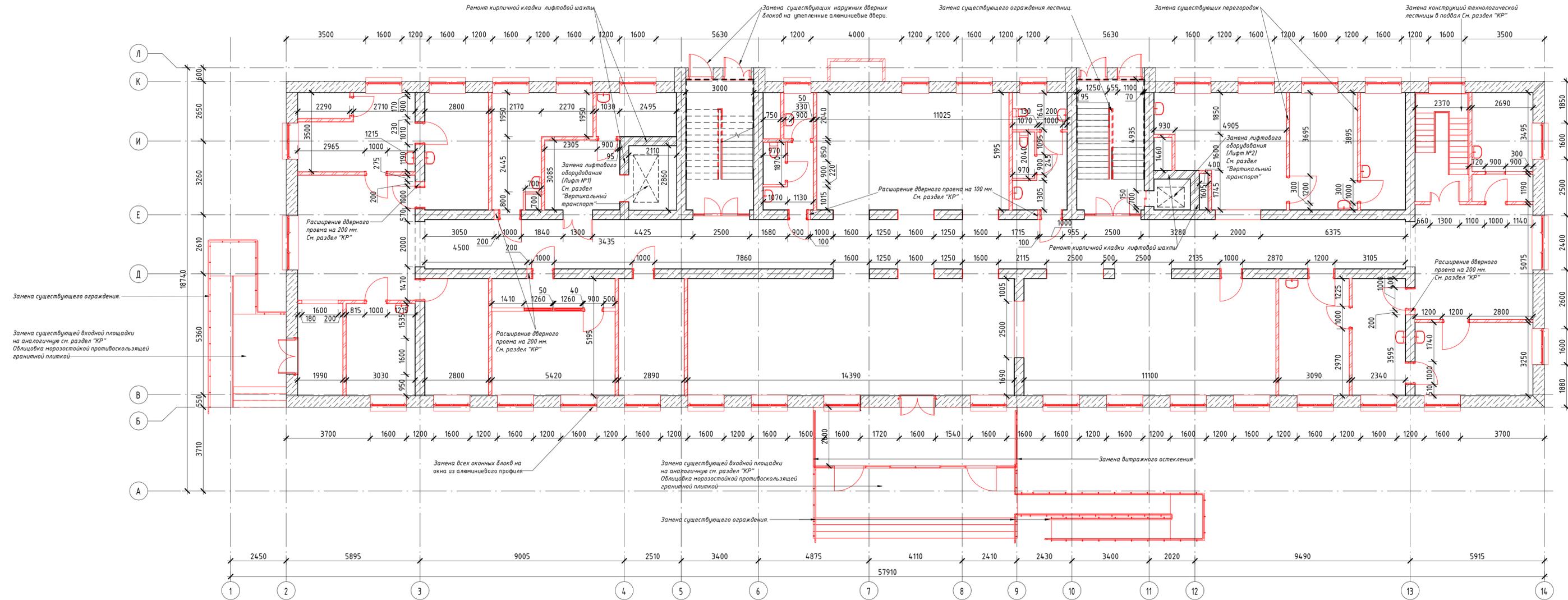
02/02/07/2019-Бел - АР

Здание филиала №5 ГБУЗ «Клинико-диагностический центр №4 ДЭМ», по адресу: г. Москва, ЗАО, ул. Беловежская, д.45 А

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Никишина			<i>[Signature]</i>		Капитальный ремонт ГБУЗ	П	1
Проверил	Калужный			<i>[Signature]</i>				
ГИП	Иванов			<i>[Signature]</i>				
ГАП				<i>[Signature]</i>				
Н.Контроль				<i>[Signature]</i>				
План демонтажа подвала на отм.-2.600								

# План демонтажа на отм. 0.000

1 : 100



### Условные обозначения:

- Заменяемые перегородки из ГКЛ
- Заменяемые перегородки из кирпича 120 мм
- Расширяемые дверные проемы
- Заменяемые заполнения дверных проемов
- Заменяемые заполнения оконных проемов
- Заменяемое витражное остекление

### Примечания:

1. Выполнить замену всех существующих оконных блоков и дверей.
2. Выполнить замену существующих перегородок.
3. Все размеры уточнить по месту.
4. Демонтажные работы вести в соответствии с СП 48.13330.2011 "Организация строительства".

02/02/07/2019-Бел - АР

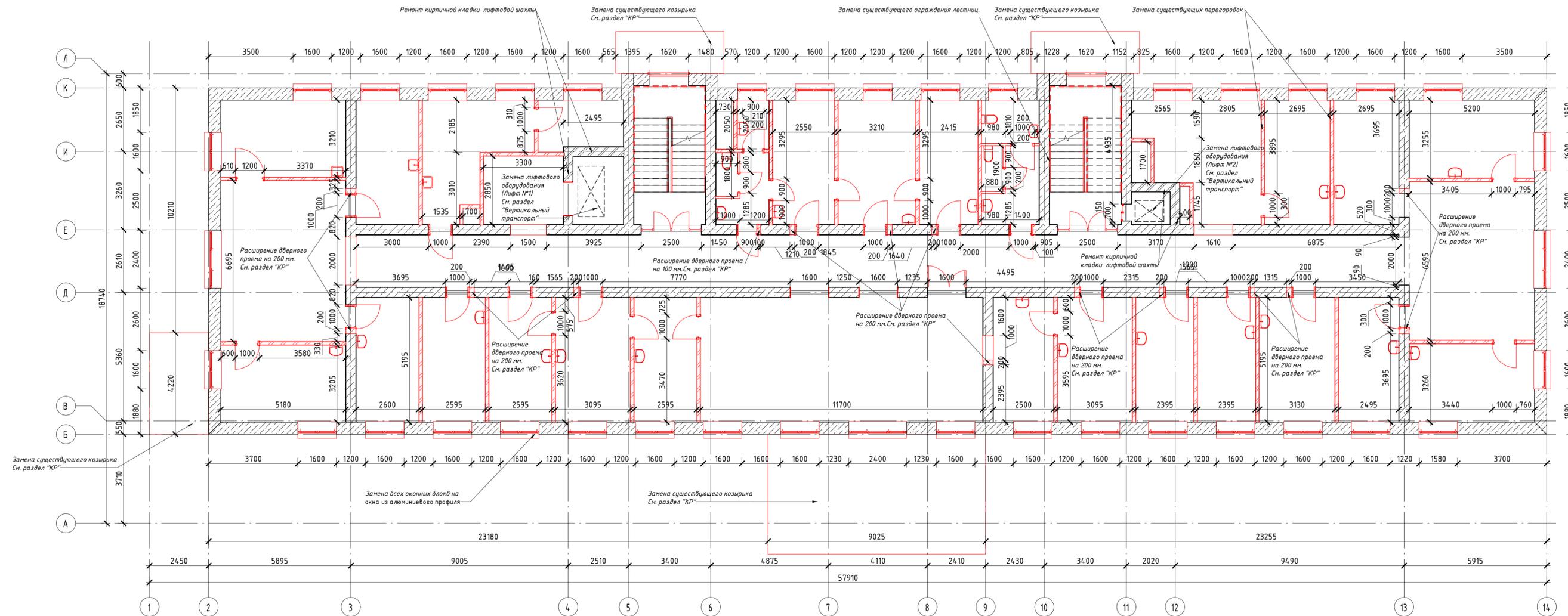
Здание филиала №5 ГБУЗ «Клинико-диагностический центр №4 ДЗМ», по адресу: г. Москва, ЗАО, ул. Беловежская, д.45 А

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Никишина				
Проверил	Калужный				
ГИП	Иванов				
ГАП					
Н.Контроль					

Капитальный ремонт ГБУЗ		
Стадия	Лист	Листов
П	2	
План демонтажа на отм.0.000		

# План демонтажа на отм. +3.300

1:100



### Условные обозначения:

- Заменяемые перегородки из ГКЛ
- Заменяемые перегородки из кирпича 120 мм
- Расширяемые дверные проемы
- Заменяемые заполнения дверных проемов
- Заменяемые заполнения оконных проемов
- Заменяемое витражное остекление

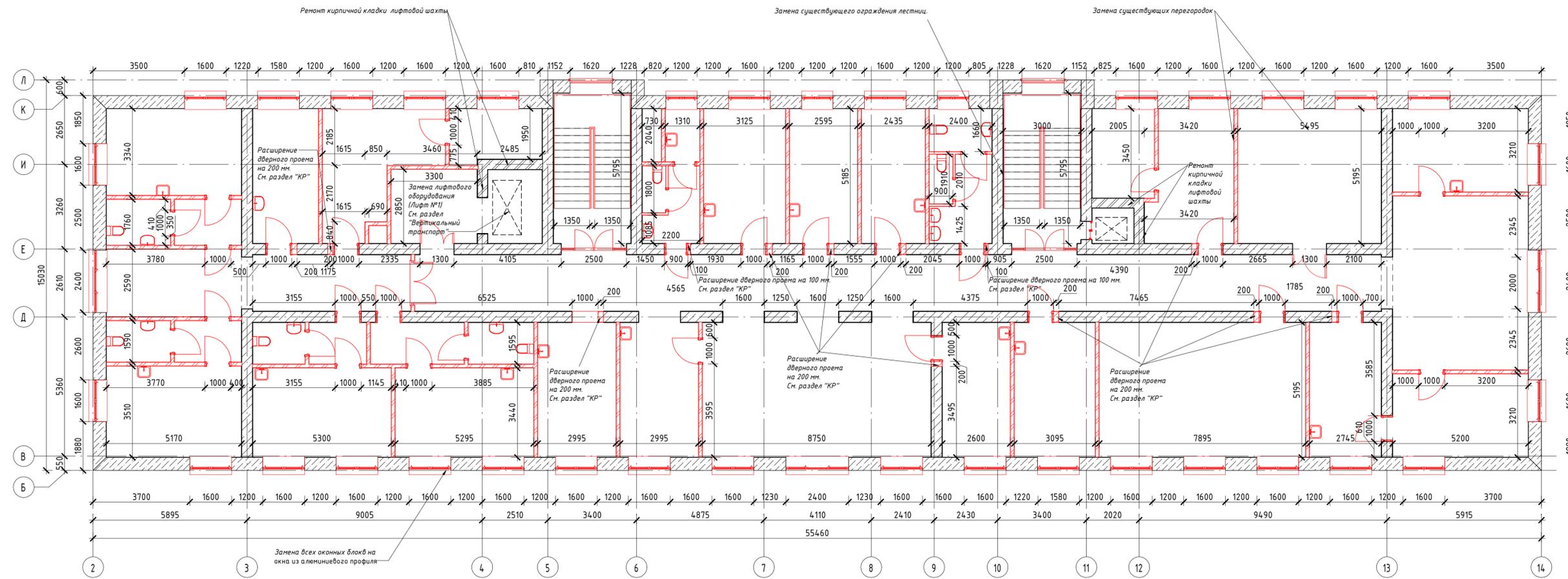
### Примечания:

1. Выполнить замену всех существующих оконных блоков и дверей.
2. Выполнить замену существующих перегородок.
3. Все размеры уточнить по месту.
4. Демонтажные работы вести в соответствии с СП 48.13330.2011 "Организация строительства".

<b>02/02/07/2019-Бел - АР</b>					
<b>Здание филиала №5 ГБУЗ «Клинико-диагностический центр №4 ДЗМ», по адресу: г. Москва, ЗАО, ул. Беловежская, д.45 А</b>					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Никишина			<i>[Signature]</i>	
Проверил	Калужный			<i>[Signature]</i>	
ГИП	Иванов			<i>[Signature]</i>	
ГАП				<i>[Signature]</i>	
Н.Контроль				<i>[Signature]</i>	
<b>Капитальный ремонт ГБУЗ</b>				Стadia	Лист
План демонтажа на отм.+3.300				П	3
				Листов	



План демонтажа на отм. +9.900  
1: 100



Условные обозначения:

- - Заменяемые перегородки из ГКЛ
- ▨ - Заменяемые перегородки из кирпича 120 мм
- Расширяемые дверные проемы
- Заменяемые заполнения дверных проемов
- Заменяемые заполнения оконных проемов
- Заменяемое витражное остекление

Примечания:

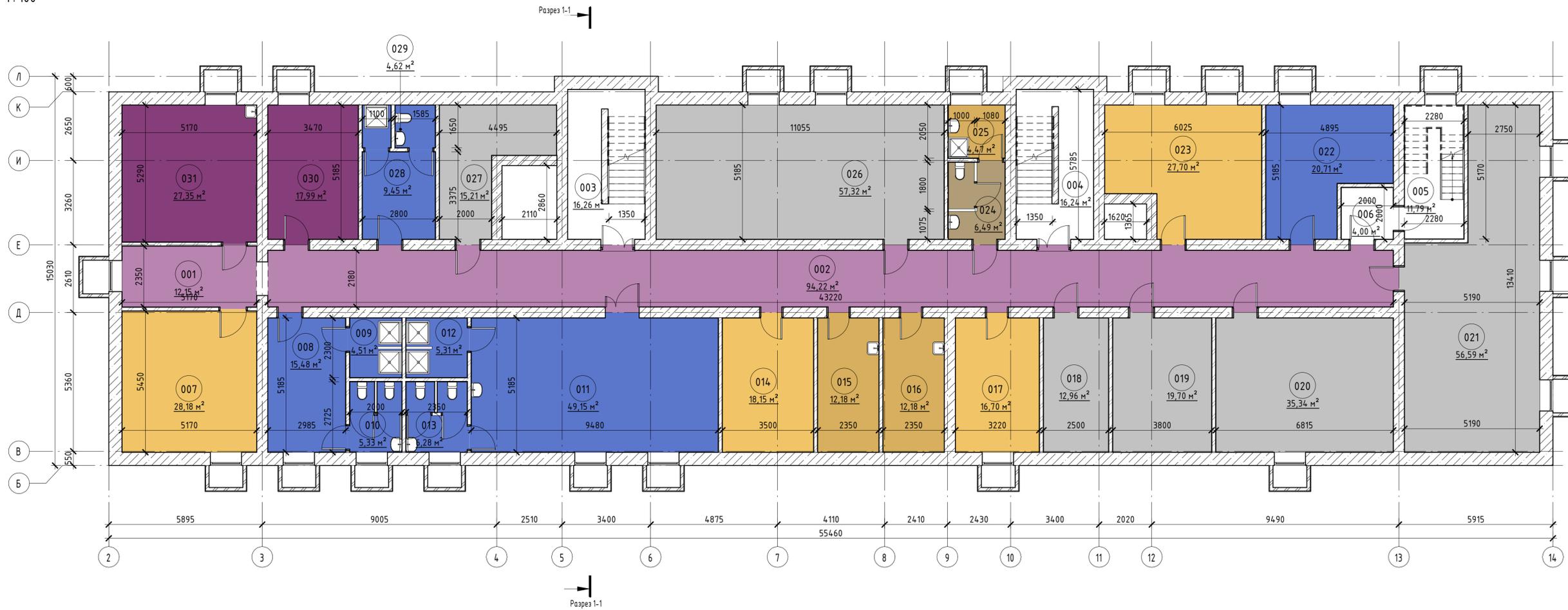
1. Выполнить замену всех существующих оконных блоков и дверей.
2. Выполнить замену существующих перегородок.
3. Все размеры уточнить по месту.
4. Демонтажные работы вести в соответствии с СП 48.13330.2011 "Организация строительства".

02/02/07/2019-Бел - АР

Здание филиала №5 ГБУЗ «Клинико-диагностический центр №4 ДЗМ», по адресу: г. Москва, ЗАО, ул. Беловежская, д.45 А

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Никишина			<i>[Signature]</i>		Капитальный ремонт ГБУЗ	П	5
Проверил	Калужный			<i>[Signature]</i>				
ГИП	Иванов			<i>[Signature]</i>				
ГАП				<i>[Signature]</i>				
Н.Контроль				<i>[Signature]</i>				
План демонтажа на отм.+9.900								

План этажа подвала на отм. -2.700  
-2.700  
1:100



Экспликация помещений на отм. -2.700			
Номер	Имя	Площадь	Кат. помещения
Служебно-бытовые помещения			
001	Коридор	12,15 м <sup>2</sup>	
002	Коридор	94,22 м <sup>2</sup>	
003	Лестница 1	16,26 м <sup>2</sup>	
004	Лестница 2	16,24 м <sup>2</sup>	
005	Лестница технологическая	11,79 м <sup>2</sup>	
006	Тамбур-шлюз	4,00 м <sup>2</sup>	
007	Помещение хранения мебели, оборудования	28,18 м <sup>2</sup>	В3
008	Гардероб домашней и рабочей одежды Муж.	15,48 м <sup>2</sup>	
009	Душевая Муж.	4,51 м <sup>2</sup>	
010	С/у Муж.	5,33 м <sup>2</sup>	
011	Гардероб домашней и рабочей одежды Жен.	49,15 м <sup>2</sup>	
012	Душевая Жен.	5,31 м <sup>2</sup>	
013	С/у Жен.	6,28 м <sup>2</sup>	
014	Помещение хранения немедицинских расходных материалов	18,15 м <sup>2</sup>	В3
015	Помещение временного хранения мед. отходов класса "Б" и "Г"	12,18 м <sup>2</sup>	В3
016	Помещение хранения грязного белья	12,18 м <sup>2</sup>	В3
017	Помещение хранения чистого белья	16,70 м <sup>2</sup>	В3
018	Электрощитовая	12,96 м <sup>2</sup>	В4
019	Кроссовая	19,70 м <sup>2</sup>	В4
020	Насосная	35,34 м <sup>2</sup>	Д
021	ИТП	56,59 м <sup>2</sup>	Д
022	Гардероб верхней одежды персонала	20,71 м <sup>2</sup>	
023	Помещение хранения мед. расходных материалов	27,70 м <sup>2</sup>	В3
024	С/у персонала	6,49 м <sup>2</sup>	
025	ПУИ	4,47 м <sup>2</sup>	В4
026	Венткамера 1	57,32 м <sup>2</sup>	Д
027	Техническое помещение	15,21 м <sup>2</sup>	
028	Гардероб тех. персонала	9,45 м <sup>2</sup>	
029	С/у и Душевая тех. персонала	4,62 м <sup>2</sup>	
030	Комната отдыха персонала	17,99 м <sup>2</sup>	
031	Комната приема пищи персонала	27,35 м <sup>2</sup>	
Общий итог		644,00 м <sup>2</sup>	

Условные обозначения:

- Заменяемые перегородки толщиной 120 мм из керамического кирпича марки Кр-р-пу 250х120х88/14НФ/100/14/50/ГОСТ 530-2012
- Заменяемые перегородки ГКЛВ Кнауф С-112, толщиной 165 мм с заполнением минеральной звукоизоляции типа акустик Кнауф
- Заменяемые заполнения дверных проемов
- Заменяемые заполнения оконных проемов
- Заменяемое витражное остекление

1. Разрез 1-1 см. лист 13 комплекта 02/02/07/2019-Бел-АР.ГЧ.
2. Фасады см. лист 14-16 комплекта 02/02/07/2019-Бел-АР.ГЧ.
3. За отметку ±0,000 принята отметка чистого пола 1-го этажа.
4. Внутренние стены и перегородки шахт систем вентиляции и теплоснабжения возводить в два этапа:  
- до отметки +2,200 от ур.ч.п. этажа - до прокладки воздухопроводов;  
- выше отметки +2,200 от ур.ч.п. этажа - после прокладки воздухопроводов.

Назначение помещений

- ГАРДЕРОБЫ
- КОМНАТЫ ПЕРСОНАЛА
- КОРИДОРЫ. ЗОНЫ ОЖИДАНИЯ
- ПОМЕЩЕНИЯ ОБЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ
- ПОМЕЩЕНИЯ ХРАНЕНИЯ
- ПОМЕЩЕНИЯ ХРАНЕНИЯ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ, ОТХОДОВ, ГРЯЗНОГО БЕЛЬЯ
- САН. УЗЛЫ
- ТЕХНИЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ

02/02/07/2019-Бел - АР

Здание филиала №5 ГБУЗ «Клинико-диагностический центр №4 ДЗМ», по адресу: г. Москва, ЗАО, ул. Беловежская, д.45 А

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Студия	Лист	Листов
Разработал	Никишина					Капитальный ремонт ГБУЗ	П	6
Проверил	Калужный							
ГИП	Иванов							
ГАП								
Н.Контроль								
План подвала на отм. -2.600								

План этажа на отм. 0.000

1:100



Экспликация помещений на отм. 0.000

Номер	Имя	Площадь	Категория помещения
Вестибульная группа помещений.			
101	Коридор	94,29 м <sup>2</sup>	
101.1	Лифтовый холл	9,41 м <sup>2</sup>	
102	Зона ожидания	28,59 м <sup>2</sup>	
102.1	Тамбур	8,06 м <sup>2</sup>	
103	Вестибюль	43,45 м <sup>2</sup>	
103.1	Тамбур	22,25 м <sup>2</sup>	
104	Зона ожидания	26,68 м <sup>2</sup>	
105	Зона ожидания	23,80 м <sup>2</sup>	
106	Зона ожидания	43,94 м <sup>2</sup>	
107	Лестница 1	16,83 м <sup>2</sup>	
108	Лестница 2	17,40 м <sup>2</sup>	
109	Лестница технологическая	10,70 м <sup>2</sup>	
110	Гардероб посетителей	31,06 м <sup>2</sup>	
111	Вендинговая зона	57,19 м <sup>2</sup>	
112	Кабинет выдачи больничных листов	14,52 м <sup>2</sup>	
113	Аптека	20,23 м <sup>2</sup>	
113.1	Тамбур	7,04 м <sup>2</sup>	
114	Помещение охраны	15,04 м <sup>2</sup>	
		490,47 м <sup>2</sup>	
Лечебно-профилактические подразделения. Отделение профилактики.			
115	Процедурная забор/вливания крови	16,07 м <sup>2</sup>	
116	Помещение для регистрации	12,18 м <sup>2</sup>	
117	Процедурная внутримышечных инъекций	16,87 м <sup>2</sup>	
118	Кабинет приема биоматериала	12,90 м <sup>2</sup>	
119	Помещение хранения вакцин	10,21 м <sup>2</sup>	
120	Процедурная вакцинопрофилактики	15,56 м <sup>2</sup>	
121	С/у универсальный МГН	12,44 м <sup>2</sup>	
122	С/у персонала	6,57 м <sup>2</sup>	
123	ПУИ	2,67 м <sup>2</sup>	B4
124	Помещение хранения для отправки инструмента в ЦСО	7,14 м <sup>2</sup>	
125	Кабинет унифицированного приема	15,44 м <sup>2</sup>	
126	Кабинет дежурного врача	14,52 м <sup>2</sup>	
127	Манипуляционная	14,89 м <sup>2</sup>	
128	Помещение хранения рецептов	2,61 м <sup>2</sup>	B4
129	Кабинет унифицированного приема	12,21 м <sup>2</sup>	
		172,28 м <sup>2</sup>	
Общий итог		662,75 м <sup>2</sup>	

Назначение помещений

- АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ
- КОРИДОРЫ, ЗОНЫ ОЖИДАНИЯ
- АПТЕКА
- ЛИФТОВЫЙ ХОЛЛ. ЗОНА БЕЗОПАСНОСТИ МГН
- ВЕНДИНГОВАЯ ЗОНА
- ПОМЕЩЕНИЯ ОБЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ
- ВЫДАЧА СПРАВОК, БОЛЬНИЧНЫХ ЛИСТОВ
- ПОМЕЩЕНИЯ ХРАНЕНИЯ
- ГАРДЕРОБЫ
- ПОМЕЩЕНИЯ ХРАНЕНИЯ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ, ОТХОДОВ, ГРЯЗНОГО БЕЛЬЯ
- ДЕЖУРНЫЙ ВРАЧ
- ПРОЦЕДУРНЫЕ, ЗАБОР КРОВИ
- КАБИНЕТЫ ВРАЧЕЙ-СПЕЦИАЛИСТОВ
- САН. УЗЛЫ

Условные обозначения:

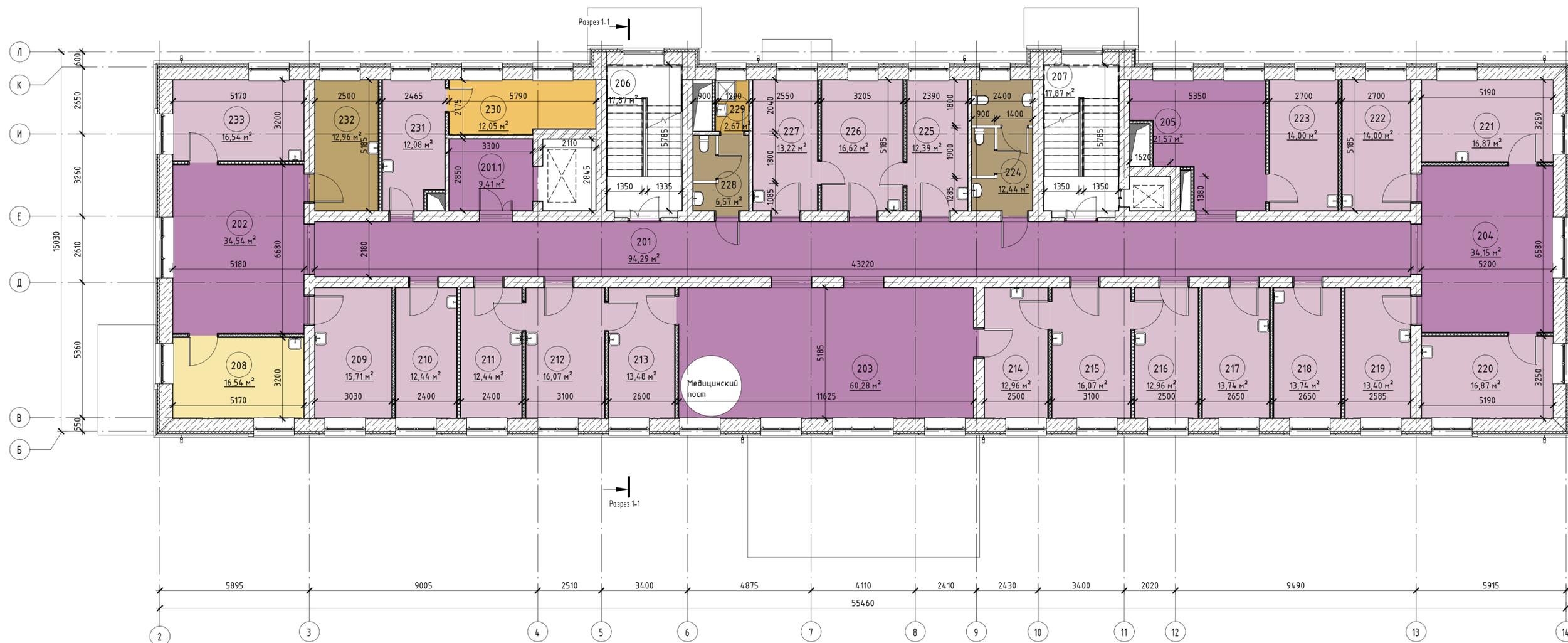
- Заменяемые перегородки толщиной 120 мм из керамического кирпича марки Кр-р-пу 250x120x88/1.4НФ/100/1.4/50/ГОСТ 530-2012
- Заменяемые перегородки ГКЛВ Кнауф С-112, толщиной 165 мм с заполнением минеральной звукоизоляции типа акустик Кнауф
- Заменяемые заполнения дверных проемов
- Заменяемые заполнения оконных проемов
- Заменяемое витражное остекление

1. Разрез 1-1 см. лист 13 комплекта 02/02/07/2019-Бел-АР.ГЧ.
2. Фасады см. лист 14-16 комплекта 02/02/07/2019-Бел-АР.ГЧ.
3. За отметку ±0,000 принята отметка чистого пола 1-го этажа.
4. Внутренние стены и перегородки шахт систем вентиляции и теплоснабжения возводить в два этапа:  
- до отметки +2,200 от ур.ч.п. этажа - до прокладки воздухопроводов;  
- выше отметки +2,200 от ур.ч.п. этажа - после прокладки воздухопроводов.

<b>02/02/07/2019-Бел - АР</b>				
<b>Здание филиала №5 ГБУЗ «Клинико-диагностический центр №4 ДЗМ», по адресу: г. Москва, ЗАО, ул. Беловежская, д.45 А</b>				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись
Разработал	Никишина			
Проверил	Калужный			
ГИП	Иванов			
ГАП				
Н.Контроль				
<b>Капитальный ремонт ГБУЗ</b>			Стадия	Лист
			П	7
План этажа на отм. 0.000				

План этажа на отм. +3.300

1:100



Экспликация помещений на отм. +3.300			
Номер	Имя	Площадь	Категория помещения
Служебно-бытовые помещения			
201	Коридор	94,29 м <sup>2</sup>	
201.1	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	9,41 м <sup>2</sup>	
202	Зона комфортного ожидания	34,54 м <sup>2</sup>	
203	Зона комфортного ожидания	60,28 м <sup>2</sup>	
204	Зона комфортного ожидания	34,15 м <sup>2</sup>	
205	Зона комфортного ожидания	21,57 м <sup>2</sup>	
206	Лестница 1	17,87 м <sup>2</sup>	
207	Лестница 2	17,87 м <sup>2</sup>	
208	Кабинет врача-методиста по КЭР	16,54 м <sup>2</sup>	
		306,52 м <sup>2</sup>	
Терапевтическое отделение			
209	Кабинет заведующего терапевтическим отделением	15,71 м <sup>2</sup>	
210	Кабинет врача общей практики	12,44 м <sup>2</sup>	
211	Кабинет врача общей практики	12,44 м <sup>2</sup>	
212	Манипуляционная ВОП	16,07 м <sup>2</sup>	
213	Кабинет врача общей практики	13,48 м <sup>2</sup>	
214	Кабинет врача общей практики	12,96 м <sup>2</sup>	
215	Манипуляционная ВОП	16,07 м <sup>2</sup>	
216	Кабинет врача общей практики	12,96 м <sup>2</sup>	
217	Кабинет врача общей практики	13,74 м <sup>2</sup>	
218	Кабинет врача общей практики	13,74 м <sup>2</sup>	
219	Кабинет врача общей практики	13,40 м <sup>2</sup>	
220	Кабинет врача общей практики	16,87 м <sup>2</sup>	
221	Кабинет врача общей практики	16,87 м <sup>2</sup>	
222	Кабинет врача общей практики	14,00 м <sup>2</sup>	
223	Кабинет врача общей практики	14,00 м <sup>2</sup>	
224	С/у универсальный МГН	12,44 м <sup>2</sup>	
225	Кабинет врача общей практики	12,39 м <sup>2</sup>	
226	Манипуляционная ВОП	16,62 м <sup>2</sup>	
227	Кабинет врача общей практики	13,22 м <sup>2</sup>	
228	С/у персонала	6,57 м <sup>2</sup>	
229	ПУИ	2,67 м <sup>2</sup>	B4
230	Помещение хранения расходных материалов	12,05 м <sup>2</sup>	B4
231	Кабинет старшей медсестры	12,08 м <sup>2</sup>	
232	Кабинет выдачи рецептов	12,96 м <sup>2</sup>	
233	Процедурная врача ВОП	16,54 м <sup>2</sup>	
		332,32 м <sup>2</sup>	
Общий итог		638,84 м <sup>2</sup>	

Назначение помещений	
	АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ
	ПОМЕЩЕНИЯ ОБЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ
	ПОМЕЩЕНИЯ ХРАНЕНИЯ
	ПОМЕЩЕНИЯ ХРАНЕНИЯ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ, ОТХОДОВ, ГРЯЗНОГО БЕЛЬЯ
	КОРИДОРЫ, ЗОНЫ ОЖИДАНИЯ
	САН. УЗЛЫ
	ОТДЕЛЕНИЕ ТЕРАПИИ

- Условные обозначения:
- Заменяемые перегородки толщиной 120 мм из керамического кирпича марки Кр-р-п 250x120x88/1.4НФ/100/1.4/50/ГОСТ 530-2012
  - Заменяемые перегородки ГКЛВ Кнауф С-112, толщиной 165 мм с заполнением минеральной звукоизоляции типа акустик Кнауф
  - Заменяемые заполнения дверных проемов
  - Заменяемые заполнения оконных проемов
  - Заменяемое витражное остекление

1. Разрез 1-1 см. лист 13 комплекта 02/02/07/2019-Бел-АР.ГЧ.
2. Фасады см. лист 14-16 комплекта 02/02/07/2019-Бел-АР.ГЧ.
3. За отметку ±0,000 принята отметка чистого пола 1-го этажа.
4. Внутренние стены и перегородки шахт систем вентиляции и теплоснабжения возводить в два этапа:
  - до отметки +2,200 от ур.ч.п. этажа - до прокладки воздуховодов;
  - выше отметки +2,200 от ур.ч.п. этажа - после прокладки воздуховодов.

02/02/07/2019-Бел - АР					
Здание филиала №5 ГБУЗ «Клинико-диагностический центр №4 ДЗМ», по адресу: г. Москва, ЗАО, ул. Беловежская, д.45 А					
Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал	Никишина				
Проверил	Калужный				
ГИП	Иванов				
ГАП					
Н.Контроль					
Капитальный ремонт ГБУЗ			Страница	Лист	Листов
План этажа на отм.+3.300			П	8	

План этажа на отм. +6.600

1:100



Условные обозначения:

- Заменяемые перегородки толщиной 120 мм из керамического кирпича марки Кр-р-пу 250x120x88/1.4НФ/100/1.4/50/ГОСТ 530-2012
- Заменяемые перегородки ГК/ЛВ Кнауф С-112, толщиной 165 мм с заполнением минеральной звукоизоляции типа акустик Кнауф
- Заменяемые заполнения дверных проемов
- Заменяемые заполнения оконных проемов
- Заменяемое витражное остекление

1. Разрез 1-1 см. лист 13 комплекта 02/02/07/2019-Бел-АР.Г.Ч.
2. Фасады см. лист 14-16 комплекта 02/02/07/2019-Бел-АР.Г.Ч.
3. За отметку ±0,000 принята отметка чистого пола 1-го этажа.
4. Внутренние стены и перегородки шахт систем вентиляции и теплоснабжения возводить в два этапа:
  - до отметки +2,200 от ур.ч.п. этажа - до прокладки воздуховодов;
  - выше отметки +2,200 от ур.ч.п. этажа - после прокладки воздуховодов.

Экспликация помещений на отм. +6.600			
Номер	Имя	Площадь	Категория помещения
<b>Служебно-бытовые помещения</b>			
301	Коридор	78,90 м <sup>2</sup>	
301.1	Лифтовый холл. Зона безопасности МГН	9,41 м <sup>2</sup>	
302	Коридор	15,04 м <sup>2</sup>	
303	Зона комфортного ожидания	29,93 м <sup>2</sup>	
304	Зона комфортного ожидания	45,68 м <sup>2</sup>	
305	Зона комфортного ожидания	22,50 м <sup>2</sup>	
306	Лестница 1	17,87 м <sup>2</sup>	
307	Лестница 2	17,87 м <sup>2</sup>	
		237,21 м <sup>2</sup>	
<b>Блок врачей специалистов..</b>			
308	Кабинет врача уролога	13,22 м <sup>2</sup>	
308.1	Процедурная уролога с С/у	16,57 м <sup>2</sup>	
308.2	Слив	2,52 м <sup>2</sup>	
309	Кабинет врача оториноларинголога	12,60 м <sup>2</sup>	
309.1	Манипуляционная оториноларинголога	16,59 м <sup>2</sup>	
310	Кабинет унифицированного приема	12,70 м <sup>2</sup>	
		74,21 м <sup>2</sup>	
<b>Отделение функциональной диагностики.</b>			
311	Кабинет СМ ЭКГ и СМАД	14,26 м <sup>2</sup>	
312	Кабинет ФВД	14,52 м <sup>2</sup>	
313	Кабинет ЭКГ	15,04 м <sup>2</sup>	
		43,81 м <sup>2</sup>	
<b>Блок врачей специалистов..</b>			
314	Помещение хранения материалов из ЦСО	7,42 м <sup>2</sup>	В4
315	Диагностический кабинет	18,61 м <sup>2</sup>	
316	Кабинет офтальмолога	16,23 м <sup>2</sup>	
		42,26 м <sup>2</sup>	
<b>Отделение лучевой диагностики.</b>			
317	Кабинет УЗИ	26,37 м <sup>2</sup>	
318	Кабинет УЗИ	18,16 м <sup>2</sup>	
319	Кабинет рентгенодиагностики	27,25 м <sup>2</sup>	
320	Кабинет управления на 2 раб. места	12,03 м <sup>2</sup>	
321	Кабинет рентгенодиагностики	16,13 м <sup>2</sup>	
322	Кабинет маммографии	21,47 м <sup>2</sup>	
		121,40 м <sup>2</sup>	
<b>Блок врачей специалистов..</b>			
323	С/у универсальный МГН	12,44 м <sup>2</sup>	
324	Кабинет врача эндокринолога	13,95 м <sup>2</sup>	
325	Кабинет врача кардиолога	13,95 м <sup>2</sup>	
326	Кабинет врача невролога	14,34 м <sup>2</sup>	
327	С/у персонала	6,57 м <sup>2</sup>	
328	ПЧИ	2,67 м <sup>2</sup>	В4
		63,92 м <sup>2</sup>	
<b>Хирургический блок кабинетов.</b>			
329	Помещение хранения	5,77 м <sup>2</sup>	В4
330	Кабинет врача хирурга	13,22 м <sup>2</sup>	
330.1	Перевязочная септическая	18,10 м <sup>2</sup>	
330.2	Перевязочная асептическая	18,04 м <sup>2</sup>	
		55,14 м <sup>2</sup>	
<b>Общий итог</b>		<b>637,94 м<sup>2</sup></b>	

Назначение помещений

- КАБИНЕТЫ ВРАЧЕЙ-СПЕЦИАЛИСТОВ
- КАБИНЕТЫ ФУНКЦИОНАЛЬНОЙ ДИАГНОСТИКИ
- КОРИДОРЫ. ЗОНЫ ОЖИДАНИЯ
- ОТДЕЛЕНИЕ ЛУЧЕВОЙ ДИАГНОСТИКИ
- ПОМЕЩЕНИЯ ОБЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ
- ПОМЕЩЕНИЯ ХРАНЕНИЯ
- ПОМЕЩЕНИЯ ХРАНЕНИЯ ЧЕБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ, ОТХОДОВ, ГРЯЗНОГО БЕЛЬЯ
- САН. УЗЛЫ

<b>02/02/07/2019-Бел - АР</b>					
<b>Здание филиала №5 ГБУЗ «Клинико-диагностический центр №4 ДЭМ», по адресу: г. Москва, ЗАО, ул. Беловежская, д.45 А</b>					
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Никишина			<i>[Signature]</i>	
Проверил	Калужный			<i>[Signature]</i>	
ГИП	Иванов			<i>[Signature]</i>	
ГАП				<i>[Signature]</i>	
Н.Контроль				<i>[Signature]</i>	
<b>Капитальный ремонт ГБУЗ</b>			Студия	Лист	Листов
			П	9	
План этажа на отм. +6.600					

План этажа на отм. +9,900  
1:100



- Условные обозначения:
- 20/120 — Заменяемые перегородки толщиной 120 мм из керамического кирпича марки Кр-р-пу 250х120х88/14НФ/100/14/50/ГОСТ 530-2012
  - 165 — Заменяемые перегородки ГКЛВ Кнауф С-112, толщиной 165 мм с заполнением минеральной звукоизоляции типа акустик Кнауф
  - — Заменяемые заполнения дверных проемов
  - — Заменяемые заполнения оконных проемов
  - — Заменяемое витражное остекление

1. Разрез 1-1 см. лист 13 комплекта 02/02/07/2019-Бел-АР.ГЧ.
2. Фасады см. лист 14-16 комплекта 02/02/07/2019-Бел-АР.ГЧ.
3. За отметку ±0,000 принята отметка чистого пола 1-го этажа.
4. Внутренние стены и перегородки шахт систем вентиляции и теплоснабжения возводить в два этапа:
  - до отметки +2,200 от ур.ч.п. этажа - до прокладки воздуховодов;
  - выше отметки +2,200 от ур.ч.п. этажа - после прокладки воздуховодов.

Экспликация помещений на отм. +9.900			
Номер	Имя	Площадь	Категория помещения
Служебно- бытовые помещения			
401	Коридор	80,76 м <sup>2</sup>	
402	Приемная с зоной комфортного ожидания	34,67 м <sup>2</sup>	
403	Зона комфортного ожидания	45,19 м <sup>2</sup>	
404	Лифтовой холл	9,41 м <sup>2</sup>	
405	Лестница 1	17,87 м <sup>2</sup>	
406	Лестница 2	17,87 м <sup>2</sup>	
		205,76 м <sup>2</sup>	
Дневной стационар на 10 педиатрических коек.			
407	Коридор	13,18 м <sup>2</sup>	
408	Коридор	13,39 м <sup>2</sup>	
409	Процедурная	16,92 м <sup>2</sup>	
409.1	Помещение хранения	7,18 м <sup>2</sup>	B4
410	Кабинет врача	13,01 м <sup>2</sup>	
411	Палата на 2 койки	17,22 м <sup>2</sup>	
411.1	С/у	4,29 м <sup>2</sup>	
411.2	Коридор	4,47 м <sup>2</sup>	
412	Палата на 2 койки	18,10 м <sup>2</sup>	
412.1	С/у	3,87 м <sup>2</sup>	
412.2	Коридор	4,04 м <sup>2</sup>	
413	Палата на 2 койки	18,18 м <sup>2</sup>	
413.1	С/у	3,18 м <sup>2</sup>	
413.2	Коридор	3,48 м <sup>2</sup>	
414	Палата на 2 койки	18,18 м <sup>2</sup>	
414.1	С/у	3,98 м <sup>2</sup>	
414.2	Коридор	5,69 м <sup>2</sup>	
		168,35 м <sup>2</sup>	
Отделение профилактики			
415	Кабинет унифицированного приема	15,56 м <sup>2</sup>	
416	Кабинет унифицированного приема	15,56 м <sup>2</sup>	
417	Кабинет врача терапевта	13,48 м <sup>2</sup>	
418	Смотровая. Кабинет профилактики	16,07 м <sup>2</sup>	
419	Кабинет ЭКГ	16,18 м <sup>2</sup>	
420	Кабинет забора крови	13,43 м <sup>2</sup>	
421	Кабинет доврачебного приема	12,63 м <sup>2</sup>	
		102,90 м <sup>2</sup>	
Служебно- бытовые помещения			
422	Картохранилище	40,96 м <sup>2</sup>	B3
423	Комната персонала	14,10 м <sup>2</sup>	
424	Комната персонала	16,61 м <sup>2</sup>	
425	Кабинет заведующего филиалом	16,61 м <sup>2</sup>	
426	Конференц-зал	28,52 м <sup>2</sup>	
427	Кабинет старшей медсестры	14,88 м <sup>2</sup>	
428	Помещение хранения наркотических средств	6,46 м <sup>2</sup>	B4
429	С/у универсальный МГН	12,44 м <sup>2</sup>	
430	ПЧИ	2,67 м <sup>2</sup>	B4
431	С/у персонала	6,57 м <sup>2</sup>	
		159,82 м <sup>2</sup>	
Общий итог		636,83 м <sup>2</sup>	

Назначение помещений

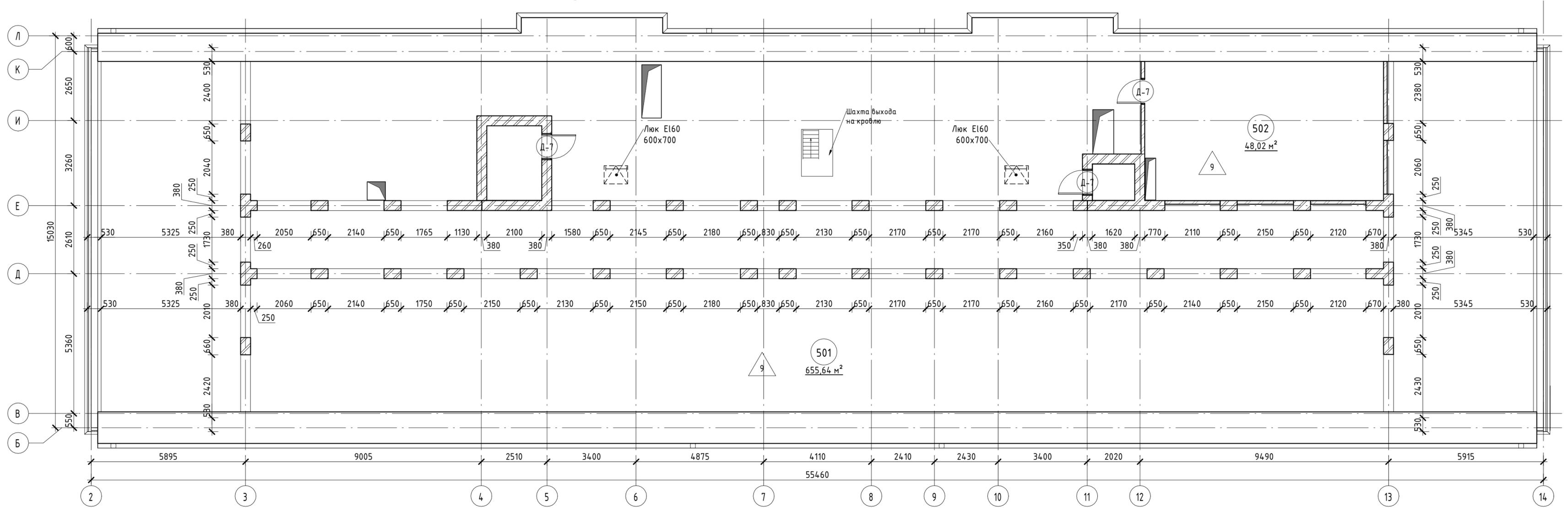
- АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ
- ДНЕВНОЙ СТАЦИОНАР
- КОМНАТЫ ПЕРСОНАЛА
- КОРИДОРЫ. ЗОНЫ ОЖИДАНИЯ
- ОТДЕЛЕНИЕ ПРОФИЛАКТИКИ
- ПОМЕЩЕНИЯ ОБЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ
- ПОМЕЩЕНИЯ ХРАНЕНИЯ
- ПОМЕЩЕНИЯ ХРАНЕНИЯ УБОРОЧНОГО ИНВЕНТАРЯ, ОТХОДОВ, ГРЯЗНОГО БЕЛЬЯ
- САН. УЗЛЫ

					<b>02/02/07/2019-Бел - АР</b>		
					Здание филиала №5 ГБУЗ «Клинико-диагностический центр №4 ДЗМ», по адресу: г. Москва, ЗАО, ул. Беловежская, д.45 А		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал	Никишина			<i>[Подпись]</i>		Страница	Лист
Проверил	Калужный			<i>[Подпись]</i>		П	10
ГИП	Иванов			<i>[Подпись]</i>		Капитальный ремонт ГБУЗ	
ГАП				<i>[Подпись]</i>		План этажа на отм. +9.900	
Н.Контроль				<i>[Подпись]</i>			

# План тех.этажа на отм. +13,200

1:100

Разрез 1-1



Разрез 1-1

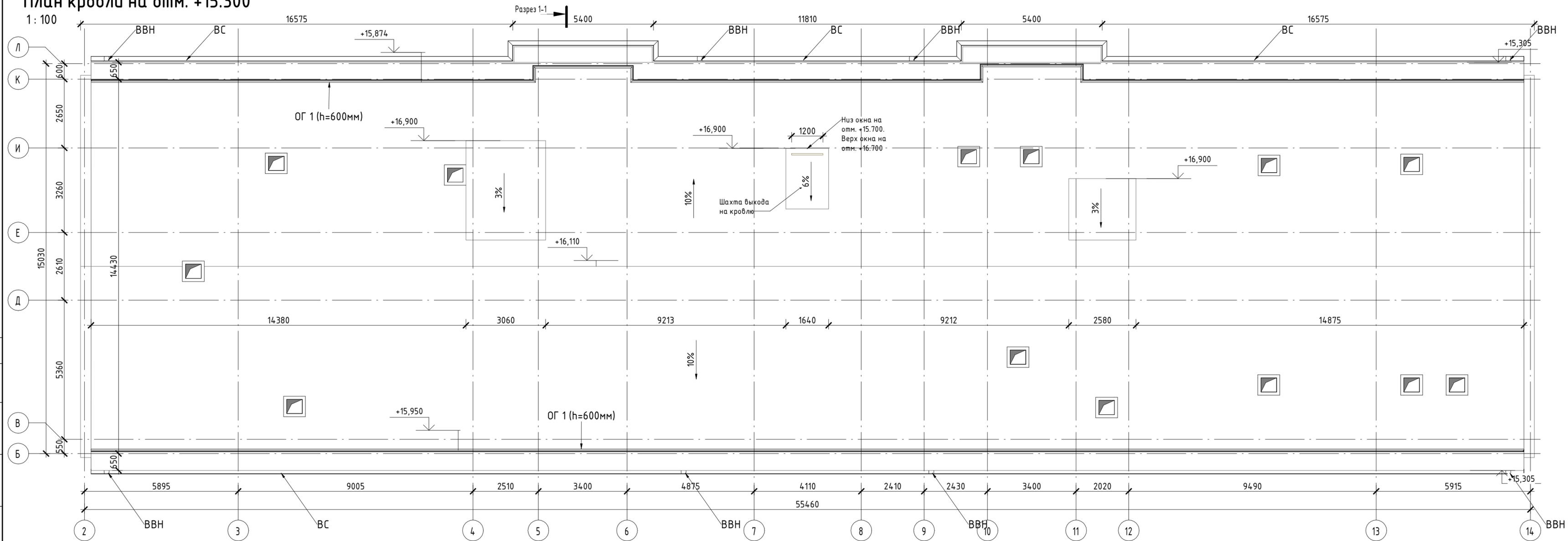
1. Разрез 1-1 см. лист 13 комплекта 02/02/07/2019-Бел-АР.ГЧ.
2. Фасады см. лист 14-16 комплекта 02/02/07/2019-Бел-АР.ГЧ.
3. За отметку ±0,000 принята отметка чистого пола 1-го этажа.
4. Выполнить замену существующего покрытия пола тех. этажа. Состав пола технического этажа: цементно-песчаная стяжка (30 мм), пропитанные цементным раствором древесные опилки (300 мм), пароизоляция из рубероида

Экспликация помещений на отм. +13.320			
Номер	Имя	Площадь	Категория помещения
501	Подкровельное пространство	655,64 м <sup>2</sup>	
502	Венткамера	48,02 м <sup>2</sup>	
		703,66 м <sup>2</sup>	

02/02/07/2019-Бел - АР					
Здание филиала №5 ГБУЗ «Клинико-диагностический центр №4 ДЭМ», по адресу: г. Москва, ЗАО, ул. Беловежская, д.45 А					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал				Никишина	
Проверил				Каляжный	
ГИП				Иванов	
ГАП					
Н.Контроль					
Капитальный ремонт ГБУЗ				Стадия	Лист
				П	11
План тех. этажа на отм. +13.320				Листов	

# План кровли на отм. +15.300

1 : 100



Разрез 1-1

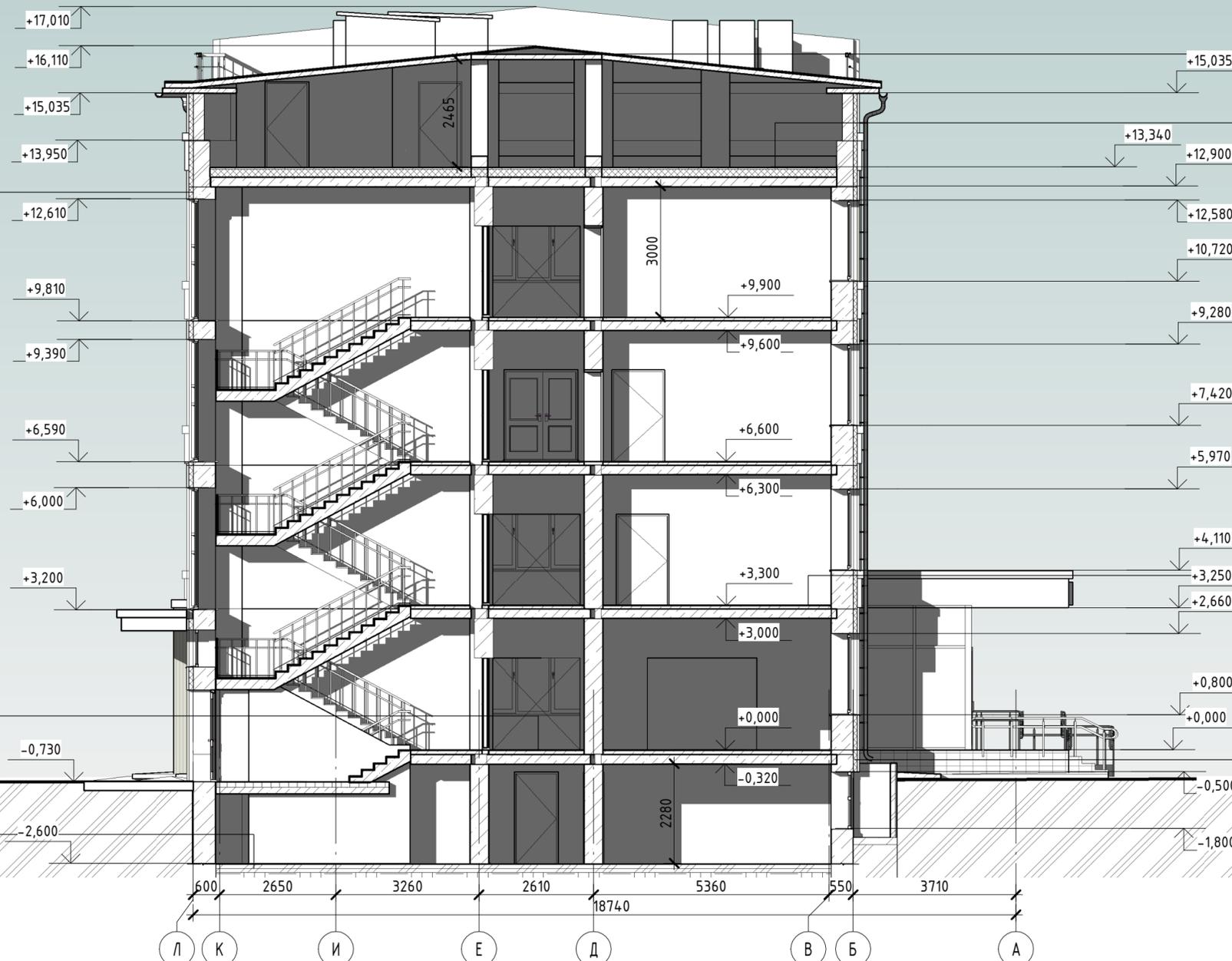
ВВН- Воронка выпускная D125/100  
 ВС- Водосточный желоб D125/2500

1. Разрез 1-1 см. лист 13 комплекта 02/02/07/2019-Бел-АР.ГЧ.
2. Фасады см. лист 14-16 комплекта 02/02/07/2019-Бел-АР.ГЧ.
3. За отметку ±0,000 принята отметка чистого пола 1-го этажа.
5. Выполнить устройство ограждения по периметру парапета здания ОГ1(h = 600 мм).
6. Состав сущ. покрытия кровли: 4 слоя рулонного гидроизоляционного материала на битумной мастике.
7. Выполнить замену существующего покрытия кровли.
8. Выполнить устройство наружных водосточных труб из оцинкованной стали.

					<b>02/02/07/2019-Бел - АР</b>				
					Здание филиала №5 ГБУЗ «Клинико-диагностический центр №4 ДЗМ», по адресу: г. Москва, ЗАО, ул. Беловежская, д.45 А				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	<b>Капитальный ремонт ГБУЗ</b>	Стадия	Лист	Листов
Разработал				Никишина			П	12	
Проверил				Калужный					
ГИП				Иванов					
ГАП									
Н.Контроль						План кровли на отм. +15.300			

# Разрез 1-1

1:100



Панели из фиброцемента  
Утеплитель минераловатные плиты (ROCKWOOL)  
ВЕНТИ БАТТС Д или аналог) 150 мм  
Фасадная система NordFox MLV-v-20  
Блок керамзитобетонный- 500мм  
Внутренняя отделка

Керамогранит Кегата Magazzi -7 мм  
Клей плиточный - 8мм  
Самоневелирующаяся стяжка КНАУФ-трибон с добавлением полиамидной фибры, армированная сеткой 5Вр-1/50x50- 80 мм  
Рулонная звуко-гидроизоляция "Техноэласт Акустик Супер А350" - 5 мм  
Огрунтованная, обеспыленная ж/б плита перекрытия - 220 мм

Керамогранит Кегата Magazzi -7 мм  
Клей плиточный - 8мм  
Самоневелирующаяся стяжка КНАУФ-трибон с добавлением полиамидной фибры, армированная сеткой 5Вр-1/100x100-90 мм  
Бетонное основание -100 мм  
Рулонная гидроизоляция

Техноэласт ЭКП (1 слой) -4.2 мм  
Техноэласт ЭПП (2 слоя) -8 мм  
Огрунтованная, обеспыленная ж/б плита перекрытия - 220 мм

Самоневелирующаяся стяжка КНАУФ-трибон с добавлением полиамидной фибры, армированная сеткой 5Вр-1/50x50 - 40 мм  
Утеплитель "Жесткие теплоизоляционные плиты из каменной ваты (Rockwool ФЛОР БАТТС или аналог)" -180 мм  
Пароизоляционная пленка  
Огрунтованная, обеспыленная ж/б плита перекрытия - 220 мм

Керамогранит Кегата Magazzi -7 мм  
Клей плиточный - 8мм  
Самоневелирующаяся стяжка КНАУФ-трибон с добавлением полиамидной фибры, армированная сеткой 5Вр-1/50x50- 60 мм  
Рулонная звуко-гидроизоляция "Техноэласт Акустик Супер А350" - 5 мм  
Огрунтованная, обеспыленная ж/б плита перекрытия - 220 мм

Панели из стемалита  
Жесткие, теплоизоляционные, плиты, из пеностекла (300 мм от ур. земли) 130 мм  
Фасадная система NordFox MLV-v-20  
Фундаментные блоки -500мм  
Внутренняя отделка

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

### Примечания:

1. За отметку 0,000 принята отметка чистого пола первого этажа.
2. Отметку уровня земли уточнить по месту в соответствии с вертикальной планировкой.

02/02/07/2019-Бел - АР

Здание филиала №5 ГБУЗ «Клинико-диагностический центр №4 ДЭМ», по адресу: г. Москва, ЗАО, ул. Белобезжская, д.45 А

Капитальный ремонт ГБУЗ

Стадия	Лист	Листов
П	13	

Разрез 1-1

Фасад по осям 1-14.

1:100



Согласовано	
Взам. инв. №	
Листы и дата	
Инв. № подл.	

Поз. отделки	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование и номер эталона цвета или образец колера	Примечание
1	Стена	Панели из фиброцемента с рустом	RAL 9002	
2	Стена	Панели из фиброцемента	RAL 9002	
3	Стена	Панели из стекла	RAL 7024	
4	Облицовка цоколя	Гранитная плита	RAL 7024	
5	Окно	Алюминевый профиль	RAL 7046	
6	Дверь	Алюминевый профиль	RAL 7046	
7	Инф.надпись	Композитный материал	RAL 9003	
8	Логотип	Композитный материал	Бирюзовый RGB 66 193 199	

1. За отметку 0,000 принята отметка чистого пола первого этажа.
2. Отметку уровня земли уточнить по месту в соответствии с вертикальной планировкой.

						<b>02/02/07/2019-Бел - АР</b>		
						Здание филиала №5 ГБУЗ «Клинико-диагностический центр №4 ДЗМ», по адресу: г. Москва, ЗАО, ул. Беловежская, д.45 А		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Капитальный ремонт ГБУЗ		
Разработал	Никишина							
Проверил	Калужный							
ГИП	Иванов							
ГАП								
Н.Контроль						Фасад по осям 1-14		
						Стадия	Лист	Листов
						П	14	

Фасад по осям 14-1.

1:100



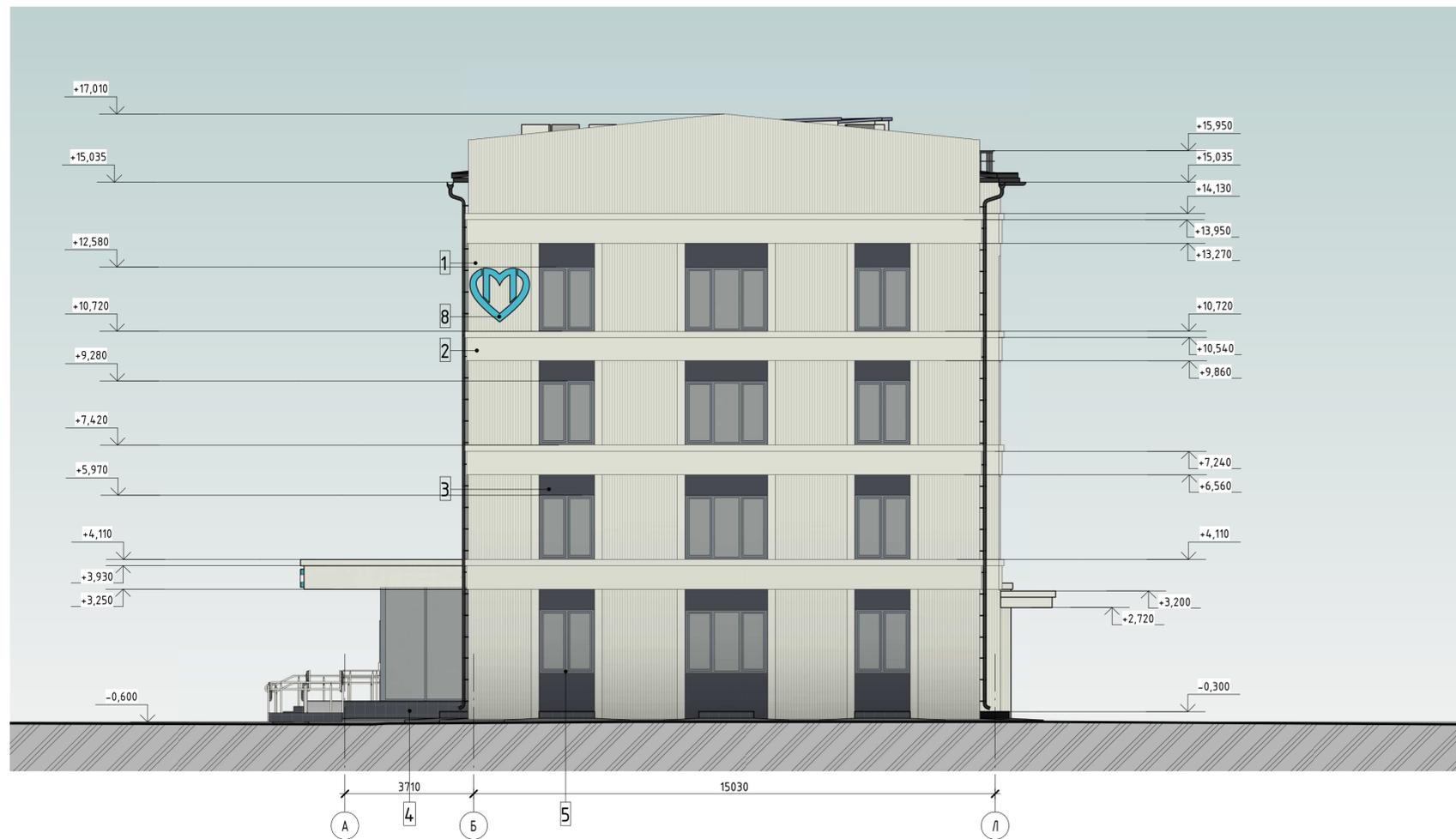
Согласована	
Взам. инв. №	
Лист и дата	
Инд. № подл.	

Поз. отдели	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование и номер эталона цвета или образец колера	Примечание
1	Стена	Панели из фиброцемента с рустом	RAL 9002	
2	Стена	Панели из фиброцемента	RAL 9002	
3	Стена	Панели из стемалита	RAL 7024	
4	Облицовка цоколя	Гранитная плита	RAL 7024	
5	Окно	Алюминевый профиль	RAL 7046	
6	Дверь	Алюминевый профиль	RAL 7046	

1. За отметку 0,000 принята отметка чистого пола первого этажа.
2. Отметку уровня земли уточнить по месту в соответствии с вертикальной планировкой.

						<b>02/02/07/2019-Бел - АР</b>		
						Здание филиала №5 ГБУЗ «Клинико-диагностический центр №4 ДЗМ», по адресу: г. Москва, ЗАО, ул. Беловежская, д.45 А		
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Капитальный ремонт ГБУЗ		
Разработал	Никишина			<i>[Signature]</i>				
Проверил	Калужный			<i>[Signature]</i>				
ГИП	Иванов			<i>[Signature]</i>				
ГАП				<i>[Signature]</i>				
Н.Контроль				<i>[Signature]</i>		Фасад по осям 14-1		
						Стадия	Лист	Листов
						П	15	

Фасад по осям А-Л.  
1:100



Фасад по осям Л-А.  
1:100



Поз. отделки	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование и номер эталона цвета или образец колера	Примечание
1	Стена	Панели из фиброцемента с рустом	RAL 9002	
2	Стена	Панели из фиброцемента	RAL 9002	
3	Стена	Панели из стемалита	RAL 7024	
4	Облицовка цоколя	Гранитная плита	RAL 7024	
5	Окно	Алюминевый профиль	RAL 7046	
6	Дверь	Алюминевый профиль	RAL 7046	

1. За отметку 0,000 принята отметка чистого пола первого этажа.
2. Отметку урбня земли уточнить по месту в соответствии с вертикальной планировкой.

						<b>02/02/07/2019-Бел - АР</b>		
						Здание филиала №5 ГБУЗ «Клинико-диагностический центр №4 ДЗМ», по адресу: г. Москва, ЗАО, ул. Беловежская, д.45 А		
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Никишина			<i>[Signature]</i>		Капитальный ремонт ГБУЗ	П	16
Проверил	Калужный			<i>[Signature]</i>				
ГИП	Иванов			<i>[Signature]</i>				
ГАП				<i>[Signature]</i>				
Н.Контроль				<i>[Signature]</i>		Фасад по осям А-Л. Фасад по осям Л-А		