

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

N по генпл.	Наименование	Примечание
1	Проектируемый Храм	
2	Существующая церковь	
3	Парковочные места - 15 м/м, для временного хранения автомашин	
4	Парковочные места - 3 м/м для служащих храма	
5	Контейнеры для ТБО	

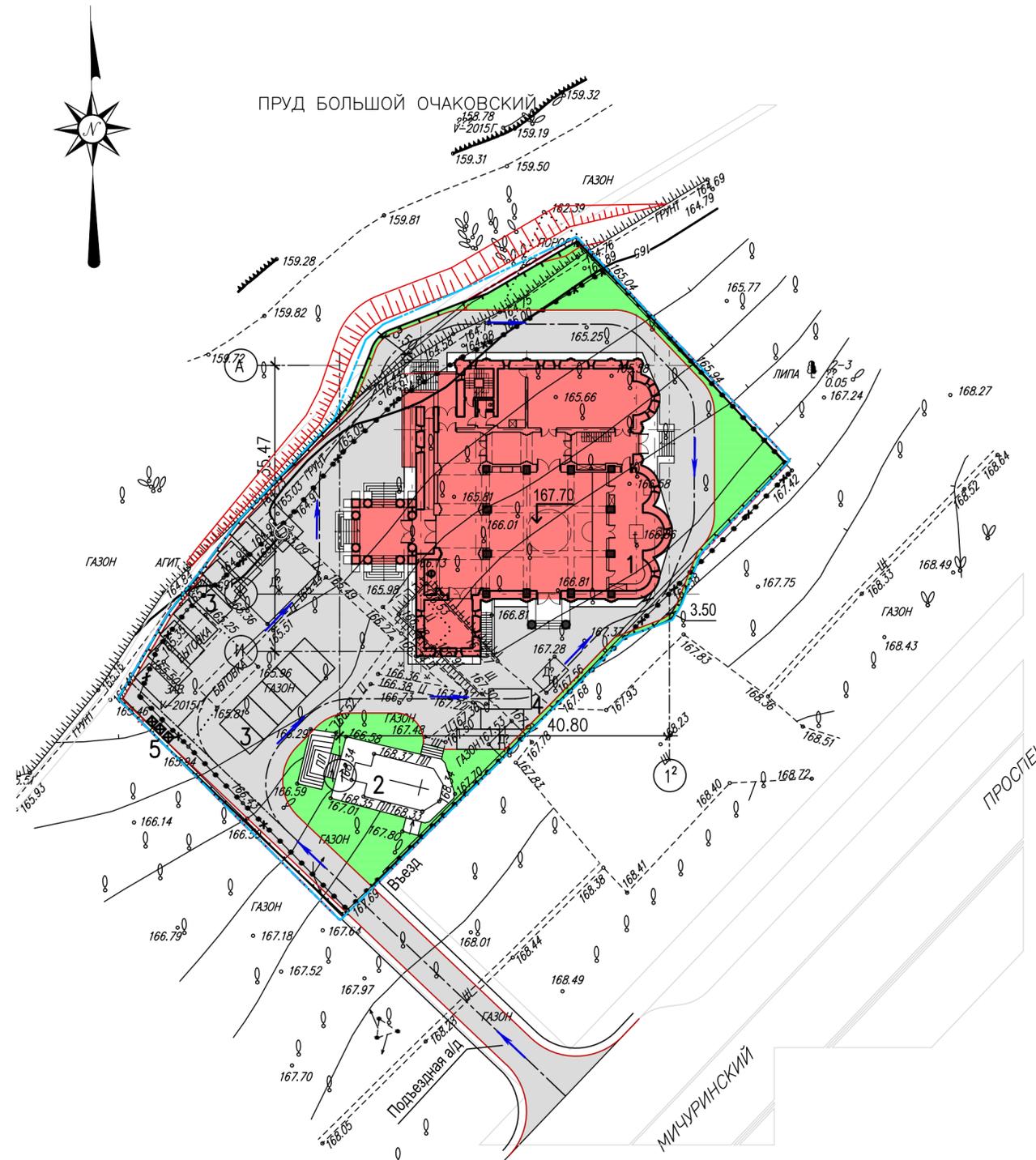
Основные технико-экономические показатели по генплану

Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
Площадь земельного участка	м ²	3196,00	По ГПЗУ, по кадастр. номеру
Площадь условной границы благоустройства	м ²	3522,00	С учетом пожарных проездов
Площадь застройки Храма	м ²	669,80	
Площадь а/бет. покрытия дорог внутри площадки	м ²	1993,15	
Площадь а/бет. покрытия подъезда	м ²	186,00	
Площадь газонов	м ²	373,00	
Плотность застройки	%	21	
Процент озеленения	%	11	
Длина бортового камня БР100.30.15	м.п	245,00	
Длина ограждения	м.п	237,00	
Площадь застройки существующей церкви	м ²	148,25	

Примечания:

- 1 Система высот - Балтийская.
- 2 Система координат - местная.
- 3 Все размеры даны в метрах.
- 4 Условная граница благоустройства проходит по проектируемому ограждению. Эта граница является необходимой, так как она состоит из площади участка и необходимых пожарных проездов вокруг Храма, которые разместить не возможно по площади из ГПЗУ.

5.3.1-ПЗУ					
Подворье Патриарха Московского и всея Руси храм иконы Божией Матери "Неопалимая купина" в Очаково, расположенный по адресу: г. Москва, внутримуниципальное образование Очаково-Матвеевское, Мичуринский проспект, напротив владения 15					
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док	Подпись	Дата
Разработал	Смирнова				12.2018
				Стадия	Лист
				П	2
				Листов	
				Листов	
Норм.контр	Схема планировочной организации земельного участка.				ООО "РусЮниБел"
ГИП	Петруша				
				М 1:500	



Условные обозначения:

- Граница земельного участка с кадастровым 77:07:0014003:5374
- Площадь условной границы благоустройства
- Проектируемое здание Храма
- Проезды и площадки с твердым покрытием
- Газоны
- Проектируемое ограждение
- Движение машин

Согласовано

Взаим. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.